

P O R O Z U M I E N I E

zawarte w dniu r.
pomiędzy Województwem Mazowieckim z siedzibą w Warszawie, ul. Jagiellońska 26, 03 – 719
Warszawa, zwanym dalej **Województwem**, reprezentowanym przez:

1. Janusza Ulatowskiego – Dyrektora Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego
2. Jerzego Lacha – Dyrektora Departamentu Kultury, Promocji i Turystyki Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego

a

Miastem Płock, w imieniu którego działa:

..... Prezydent Miasta Płocka.

Strony, kierując się koniecznością ochrony dóbr kultury narodowej i dziedzictwa narodowego oraz wypełniając postanowienia zawarte w pkt 1.2) aneksu Nr 1 z dnia 21 listopada 2006 r. do Porozumienia z dnia 20 lutego 2004 r., a także postanowienia zawarte w Umowie Nr 1/KP.III/06 o pełnienie czynności Inwestora Zastępczego na zadanie pn. „Rozbudowa i adaptacja kamienicy przy ul. Tumskiej dla potrzeb Muzeum Mazowieckiego w Płocku” oraz uchwale Nr 1143/285/06 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 6 czerwca 2006 r. *zmieniającej uchwałę w sprawie przekazania w nieodpłatne użytkowanie Muzeum Mazowieckiemu w Płocku udziału stanowiącego własność Województwa Mazowieckiego w wysokości 5/100 w nieruchomości położonej w Płocku przy ul. Tumskiej 8.*

postanawiają, co następuje:

1. Na podstawie umowy Nr 1/KP.III./06 z dnia 21 listopada 2006 r. o pełnienie czynności Inwestora Zastępczego na zadanie pn.: „Rozbudowa i adaptacja kamienicy przy ul. Tumskiej dla potrzeb Muzeum Mazowieckiego w Płocku” na nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 795/4 położona przy ul. Kolegialnej 2 w Płocku, zwanym dalej zadaniem:
 - 1) Województwo Mazowieckie zobowiązało się do udziału w finansowaniu zadania w wysokości 7.368.200 zł (słownie: siedmiu milionów trzystu sześćdziesięciu ośmiu tysięcy dwustu złotych);
 - 2) Miasto Płock zobowiązało się do udziału w finansowaniu zadania w wysokości 5.914.404 zł (słownie: pięciu milionów dziewięciuset czterestu tysięcy czterech złotych).
2. Zwiększenie udziału Województwa w finansowaniu zadania wymaga zwiększenia udziału Województwa w nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 795/4 przy ul. Kolegialnej 2 w Płocku.

3. W związku ze zwiększeniem udziału finansowego Województwa w nieruchomości, o którym mowa w pkt 2, Miasto Płock deklaruje przekazanie w drodze darowizny na rzecz Województwa Mazowieckiego dodatkowego udziału w wysokości 5%, w nieruchomości, o której mowa w pkt 2.
4. Województwo Mazowieckie wyraża zgodę na przekazanie w drodze darowizny przez Miasto Płock dodatkowego udziału, o którym mowa w pkt 3 niniejszego porozumienia.
5. Przekazanie darowizny udziału na rzecz Województwa Mazowieckiego, nastąpi w drodze umowy sporządzonej w formie aktu notarialnego,
6. Koszty aktu notarialnego poniesie Województwo Mazowieckie.
7. Aneks nr 2 Strony wprowadzą do Porozumienia z dnia 20 lutego 2004 r. zawartego pomiędzy Zarządem Województwa Mazowieckiego a Prezydentem Miasta Płocka, następującą zmianę
- pkt 5. otrzymuje następującą brzmienie:
„Muzeum Mazowieckie w Płocku stanie się nieodpłatnym użytkownikiem:
 - 1) udziału stanowiącego własność Województwa Mazowieckiego w wysokości 5/100 części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 797, położonej przy ul. Tumskiej 8 w Płocku z przeznaczeniem na prowadzenie przez Muzeum działalności statutowej;
 - 2) udziału stanowiącego własność Województwa Mazowieckiego w wysokości 55/100 części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 795/4, położonej przy ul. Kolegialnej 2 w Płocku z przeznaczeniem na prowadzenie przez Muzeum działalności statutowej”.
8. Zmiana wielkości udziału w nieruchomości, o której mowa w pkt 3 niniejszego porozumienia, wymagać będzie dostosowania postanowień zawartych w § 1. ust. 1 pkt 2 uchwały Nr 1143/285/06 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 6 czerwca 2006 r. *zmieniającej uchwałę w sprawie przekazania w nieodpłatne użytkowanie Muzeum Mazowieckiemu w Płocku udziału stanowiącego własność Województwa Mazowieckiego w wysokości 5/100 w nieruchomości położonej w Płocku przy ul. Tumskiej 8*, do treści niniejszego porozumienia.
9. Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Województwa Mazowieckiego i jednym dla Miasta Płock.

Miasto Płock

Województwo Mazowieckie

Uzasadnienie

Uchwałą Nr 2153/174/08 z dnia 23 września 2008 r. w sprawie Porozumienia pomiędzy Województwem Mazowieckim a Miastem Płock dotyczącego przekazania na rzecz Województwa Mazowieckiego w drodze darowizny przez Miasto Płock udziału w nieruchomości położonej przy ul. Kolegialnej 2 w Płocku oraz ustanowienia na rzecz Muzeum Mazowieckiego w Płocku prawa nieodpłatnego użytkowania do nieruchomości przy ul. Tumskiej 8 i Kolegialnej 2 w Płocku, Zarząd Województwa Mazowieckiego zaakceptował treść porozumienia w ww. sprawie, stanowiącego załącznik do ww. uchwały Zarządu.

Do podpisania porozumienia Zarząd Województwa Mazowieckiego upoważnił Dyrektora Departamentu Kultury, Promocji i Turystyki – p. Jerzego Lacha – jako przedstawiciela Departamentu merytorycznego w stosunku do Muzeum Mazowieckiego w Płocku oraz Dyrektora Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury – p. Janusza Ulatowskiego.

Pismem z dnia 14 października 2008 r. Dyrektor Departamentu Kultury, Promocji i Turystyki zwrócił do Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury dwa egzemplarze wysłanego do podpisania porozumienia, z jednoczesną prośbą o zmianę daty zawarcia ww. porozumienia widniejącej na przekazanym do podpisu dokumencie i uzupełnienie zapisów ust. 6 ww. tego porozumienia.

Departament Nieruchomości i Infrastruktury przyjął uwagi zgłoszone przez Dyrektora Departamentu Kultury, Promocji i Turystyki i dokonał zmiany treści ww. załącznika.

Ze względu na fakt, iż treść ww. porozumienia stanowi załącznik do ww. uchwały Zarządu Województwa Mazowieckiego, wszelkie dokonane zmiany w treści tego porozumienia muszą zostać uprzednio zatwierdzone przez Zarząd Województwa.

W związku z powyższym, Departament Nieruchomości i Infrastruktury przedstawia do zaakceptowania przez Zarząd zmienioną treść ww. porozumienia.

Skutki finansowe: W przypadku zrealizowania zapisów zawartych w ww. porozumieniu, Województwo Mazowieckie jako strona otrzymująca darowiznę udziału w nieruchomości, zobowiązane będzie ponieść ewentualne koszty z tytułu zawarcia umowy darowizny w formie aktu notarialnego oraz koszty wieczysto księgowe.

Środki finansowe na powyższy cel zostały zaplanowane w budżecie Województwa Mazowieckiego na 2008 r. - przyjętym uchwałą Nr 230/07 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 20 grudnia 2007 r. w sprawie budżetu Województwa Mazowieckiego na 2008 r.- w dziale 700, rozdziale 70005, § 4430 i pochodzą z dochodów własnych.

Ponadto Uchwałą Nr 91/107/08 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 15 stycznia 2008 r. w sprawie przeznaczenia środków na pokrycie kosztów związanych z opłatami sądowymi, notarialnymi i urzędowymi, Zarząd Województwa Mazowieckiego zabezpieczył środki finansowe w kwocie 100.000 zł między innymi na pokrycie kosztów związanych z zawarciem umowy darowizny.