

ZARZĄD WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

podaje do publicznej wiadomości informację o lokalach mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży

1. Nieruchomość oznaczona jako dz. ew. nr 9/10 o powierzchni 0,0605 ha oraz dz. ew. nr 9/12 o powierzchni 0,0094 ha, na której znajduje się budynek mieszkalny wraz z lokalami mieszkalnymi oznaczonymi jako nr 1 i nr 2, przeznaczonymi do sprzedaży, położona jest w Otwocku przy ul. Piłsudskiego 2/4.
Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Kw nr WA1O/00060617/2 w Sądzie Rejonowym w Otwocku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Lokale mieszkalne(nr 1 i nr 2) przeznaczone do sprzedaży obciążone są umowami najmu, zawartymi na czas nieoznaczony.
3. Informacja o lokalach mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży:

Lp .	Adres	Nr mieszkania	Nr działki	Powierzchnia użytkowa lokalu w m ²	Opis	Cena w zł (zgodnie z operatem szacunkowym)
1.	ul. Piłsudskiego 2/4	1	9/10 9/12	30,00	lokal mieszkalny wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i działek gruntu	84 000 zł
2.	ul. Piłsudskiego 2/4	2	9/10 9/12	48,59	lokal mieszkalny wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i działek gruntu	137 000 zł

4. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Otwocka Nr VIII/79/2003 z dnia 01.07.2003 r., nieruchomość leży na terenie oznaczonym symbolem UU, przeznaczonym pod usługi unikatowe (związane z funkcją uzdrowiskową miasta), z dopuszczoną zabudową kilkunordziną oraz adaptowaną zabudowę mieszkaniową i usługową na działkach z gruntami leśnymi.
5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), mogą składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia r. wnioski do Zarządu Województwa Mazowieckiego, Warszawa ul. Jagiellońska 26 (sekretariat Marszałka Województwa Mazowieckiego – pokój nr 403).