

ZARZĄD WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

**podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych i
niemieszkalnych przeznaczonych do użyczenia, znajdujących się w
budynku mieszkalnym położonym w Ząbkach przy ul. Rychlińskiego 1B**

- 1) lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 79,60 m², wraz z pomieszczeniem przynależnym (komórką lokatorską nr 3), o powierzchni 6,00 m²,
- 2) lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 105,50 m², wraz z pomieszczeniem przynależnym (komórką lokatorską nr 4), o powierzchni 5,50 m²,
- 3) lokal mieszkalny nr 8 o powierzchni użytkowej 21,70 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym (komórką lokatorską nr 8), o powierzchni 6,80 m² oraz udziałem w wysokości 1/2 części w lokalu niemieszkalnym nr 5 (toaletcie), o powierzchni użytkowej 7,60 m², dla którego Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr WA1W/00123457/8,
- 4) lokal mieszkalny nr 19 o powierzchni użytkowej 17,40 m², wraz z udziałem w wysokości 1/8 części w lokalu niemieszkalnym nr 13 (toaletcie), o powierzchni użytkowej 8,70 m², dla którego Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr WA1W/00123459/2,
- 5) lokal mieszkalny nr 20 o powierzchni użytkowej 16,20 m² wraz z udziałem w wysokości 1/8 części w lokalu niemieszkalnym nr 13 (toaletcie), o powierzchni użytkowej 8,70 m², dla którego Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr WA1W/00123459/2,
- 6) Lokale mieszkalne wraz z lokalami niemieszkalnymi, znajdują się w murowanym, czterokondygnacyjnym budynku mieszkalnym przy ul. Rychlińskiego 1B w Ząbkach, zlokalizowanym na działce ewidencyjnej nr 3/3 w obrębie 01-0011, o powierzchni 0,1213 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr WA1W/00120044/9,
- 7) Na wskazanym terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu, zatwierdzony uchwałą nr L/453/2013 RADY MIASTA ZĄBKÓW z dnia 23 grudnia 2013 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ząbki – rejon Szpitala. W wymienionym planie budynek, w którym znajdują się lokale mieszkalne przeznaczone do użyczenia położony jest na obszarze oznaczonym symbolem UZK-1 – teren usług zdrowia i kultury.
- 8) Nieruchomość na której znajduje się budynek mieszkalny wraz z lokalami, o których mowa w pkt. 1, posiada następujące przyłącza infrastruktury technicznej: sieć energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna, c.o. i gazowa.
- 9) Nieruchomość zostanie użyczona na rzecz Mazowieckiego Szpitala Wojewódzkiego Drewnica Sp. z o. o.