

Uchwała Nr 103/12
Sejmiku Województwa Mazowieckiego
z dnia 13 kwietnia 2012 r.

**w sprawie likwidacji dotychczasowej aglomeracji Konstancin-Jeziorna oraz
wyznaczenia nowej aglomeracji Konstancin-Jeziorna**

Na podstawie art. 18 pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.¹⁾), art. 43 ust. 2a ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r. poz. 145) oraz art. 22 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. o zmianie ustawy - Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 32, poz. 159) – uchwala się, co następuje:

§ 1.

Likwiduje się aglomerację Konstancin-Jeziorna o równoważnej liczbie mieszkańców 11 999, wyznaczoną rozporządzeniem Nr 113 Wojewody Mazowieckiego z dnia 5 października 2005 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Konstancin-Jeziorna (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 231, poz. 7569).

§ 2.

1. Wyznacza się aglomerację Konstancin-Jeziorna o równoważnej liczbie mieszkańców 22 250, położoną na terenie gminy Konstancin-Jeziorna, z oczyszczalnią ścieków komunalnych zlokalizowaną w Mirkowie – dzielnicy miejscowości Konstancin-Jeziorna.
2. W skład aglomeracji Konstancin-Jeziorna wchodzi część miejscowości Konstancin-Jeziorna.
3. Obszar i granice aglomeracji Konstancin-Jeziorna, o której mowa w ust. 1, określa mapa w skali 1 : 10 000, stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Mazowieckiego.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Wiceprzewodniczący Sejmiku
Województwa Mazowieckiego

Tomasz Kucharski

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1206 i Nr 167, poz. 1759, z 2006 r. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218 z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 216, poz. 1370 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 43 ust. 2a ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r. poz. 145) sejmik województwa wyznacza aglomeracje w drodze uchwały, po uzgodnieniu z właściwym dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej i właściwym regionalnym dyrektorem ochrony środowiska oraz po zasięgnięciu opinii zainteresowanych gmin.

Niniejsza uchwała była poprzedzona rozporządzeniem Nr 113 Wojewody Mazowieckiego z dnia 5 października 2005 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Konstancin-Jeziorna (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 231, poz. 7569). Powyższym rozporządzeniem wyznaczono ww. aglomerację o równoważnej liczbie mieszkańców 11 999.

Zgodnie z art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. o zmianie ustawy - Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2011 r. Nr 32, poz. 159), aglomerację wyznaczoną przed dniem 15 listopada 2008 r. sejmik województwa może zlikwidować w drodze uchwały. Natomiast w myśl art. 22 ust. 3 cyt. ustawy z dniem likwidacji ww. aglomeracji, traci moc akt prawa miejscowego, którym ta aglomeracja została wyznaczona. W związku z powyższym niniejszą uchwałą zlikwidowano aglomerację Konstancin-Jeziorna o równoważnej liczbie mieszkańców 11 999, a zatem z dniem jej likwidacji traci moc akt prawa miejscowego, tj. rozporządzenie Nr 113 Wojewody Mazowieckiego z dnia 5 października 2005 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Konstancin-Jeziorna (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 231, poz. 7569).

Burmistrz Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna w związku z przeprowadzoną w trakcie IV Aktualizacji Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych weryfikacją obszaru i granic aglomeracji wyznaczonej ww. rozporządzeniem, a także ze względu na zmianę koncepcji rozwoju gospodarki ściekowej, pismem z dnia 25 stycznia 2012 r. zwrócił się z wnioskiem o zmianę obszaru i granic aglomeracji Konstancin-Jeziorna, dołączając do niego propozycje planu nowej aglomeracji Konstancin-Jeziorna.

Stworzony w latach 2004-2005 plan gospodarki ściekowej na terenie gminy Konstancin-Jeziorna, na podstawie którego wyznaczona została aglomeracja Konstancin-Jeziorna, zakładał wyróżnienie trzech obszarów gminy należących do różnych aglomeracji:

- aglomeracja Warszawa (zlewnia oczyszczalni ścieków „Południe”) – część miasta Konstancin-Jeziorna, Okrzeszyn, Kępa Okrzewska, Bielawa);
- aglomeracja Konstancin-Jeziorna (zlewnia oczyszczalni ścieków Mirków) – osiedle Mirków z obszaru miejscowości Konstancin-Jeziorna, Opacz, Habdzin, Ciszycza, Gassy, Czernidła, Łęg;
- aglomeracja Góra Kalwaria (zlewnia oczyszczalni ścieków Moczydłów) – Borowina, Kawęczyn, Kawęczyn, Turowice, Dębówka.

W chwili obecnej, ze względu na zmianę koncepcji rozwoju gospodarki ściekowej na terenie gminy, zasadne jest utworzenie tylko jednej aglomeracji Konstancin-Jeziorna, obejmującej znaczną część miejscowości Konstancin-Jeziorna, z której ścieki odprowadzane będą do oczyszczalni ścieków w Mirkowie. Pociąga to za sobą również konieczność zmiany obszaru i granic następujących aglomeracji:

- aglomeracja Warszawa – wyznaczona rozporządzeniem Wojewody Mazowieckiego z dnia 5 października 2005 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Warszawa (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 231, poz. 7553); konieczne jest wyłączenie

z granic aglomeracji Warszawa wszystkich miejscowości zlokalizowanych na terenie gminy Konstancin-Jeziorna;

- aglomeracja Góra Kalwaria – wyznaczona rozporządzeniem Wojewody Mazowieckiego z dnia 5 października 2005 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Góra Kalwaria (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 231, poz. 7560); w granicach aglomeracji Góra Kalwaria planowane jest pozostawienie miejscowości Borowina; pozostałe miejscowości zostaną wyłączone z obszaru aglomeracji Góra-Kalwaria.

Powyższe zmiany podyktowane zostały koniecznością wyłączenia z granic ww. aglomeracji obszarów charakteryzujących się rozproszoną zabudową, na których zgodnie z ww. koncepcją, wykonanie sieci kanalizacyjnej jest nieopłacalne ekonomicznie bądź terenów, na których wykonanie sieci kanalizacyjnej planowane jest po 2015 r.

W trakcie weryfikacji propozycji planu aglomeracji Konstancin-Jeziorna ustalono między innymi, że obecnie w granicach aglomeracji funkcjonuje system kanalizacji sanitarnej o długości 103,0 km obsługujący 11 512 mieszkańców. Z założeń planu aglomeracji Konstancin-Jeziorna wynika, iż ok. 15-20% nieruchomości mających dostęp do zbiorczego systemu sieci kanalizacyjnej, nie jest do niego podłączona. Działki, na których zlokalizowane są te nieruchomości są wyposażone w przydomowe oczyszczalnie ścieków bądź w zbiorniki bezodpływowe. Z szacunków wynika, iż wśród tych gospodarstw do 2015 roku zostanie uaktywnionych ok. 2 000 nowych połączeń do sieci.

W granicach aglomeracji planowana jest ponadto budowa sieci kanalizacji sanitarnej o długości 20,3 km do obsługi 2 500 mieszkańców.

W związku z powyższym wskaźnik długości sieci obliczony na podstawie przewidywanej do obsługi przez budowany system kanalizacji zbiorczej liczby mieszkańców aglomeracji i niezbędnej do realizacji długości sieci kanalizacyjnej, wynosi 123,2 mieszkańców na 1 km sieci. Zgodnie z zapisem § 3 ust. 4 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 lipca 2010 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru i granic aglomeracji (Dz. U. Nr 137, poz. 922), przy wyznaczaniu obszaru aglomeracji bierze się pod uwagę, że realizacja sieci kanalizacyjnej na obszarze aglomeracji z doprowadzeniem do oczyszczalni ścieków powinna być uzasadniona finansowo i technicznie, przy czym wskaźnik długości sieci obliczany jako stosunek przewidywanej do obsługi przez budowany system kanalizacji zbiorczej liczby mieszkańców aglomeracji i niezbędnej do realizacji długości sieci kanalizacyjnej (łącznie z kolektorami i przewodami tłocznymi doprowadzającymi ścieki do oczyszczalni) nie może być mniejszy od 120 mieszkańców na 1 km sieci, a na terenach objętych formą ochrony przyrody – nie mniejszy od 90 mieszkańców na 1 km sieci.

Znaczna część aglomeracji Konstancin-Jeziorna jest położona w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, który w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220, z późn. zm.) stanowi formę ochronę przyrody, w związku z czym należy stwierdzić, iż wskaźnik długości sieci spełnia warunki określone w cyt. wyżej rozporządzeniu.

Na terenie aglomeracji Konstancin-Jeziorna powstają ścieki komunalne pochodzące od mieszkańców aglomeracji oraz od osób czasowo przebywających w średniej ilości 2 669 m³ na dobę o następującym składzie:

- zawiesina: 161 mg/l;
- azot ogólny: 32 mg/l;
- fosfor ogólny: 6,4 mg/l;
- BZT₅: 237 mg/l.

Na terenie aglomeracji nie powstają ścieki przemysłowe.

Przyjęta w uchwale równoważna liczba mieszkańców na obszarze aglomeracji wynosząca 22 250 RLM obejmuje 18 000 RLM pochodzących od mieszkańców aglomeracji oraz 4 250 RLM pochodzących od osób czasowo przebywających, łącznie z drobną działalnością gospodarczą, usługową i handlową oraz jednostkami użyteczności publicznej i administracji.

Zweryfikowany projekt planu aglomeracji przedłożono do uzgodnienia Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie i Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie oraz do zaopiniowania Radzie Miejskiej w Konstancinie-Jeziornie.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie pismem z dnia 6 marca 2012 r., znak: ZZ-403/A/16/12 oraz Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 29 lutego 2012 r., znak WSI.070.13.2012.KF, pozytywnie uzgodnili przedłożony projekt planu aglomeracji.

Rada Miejska w Konstancinie-Jeziornie nie wyraziła stanowiska w sprawie zaopiniowania projektu planu aglomeracji Konstancin-Jeziorna w określonym terminie. W myśl art. 80a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.) brak zajęcia stanowiska w sprawie w terminie 30 dni od daty otrzymania projektu planu aglomeracji uznaje się za jego pozytywne zaopiniowanie.

Obszar i granice aglomeracji Konstancin-Jeziorna zostały przedstawione na mapie w skali 1:10 000, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały. Skala mapy, na której oznacza się obszar i granice aglomeracji, została określona w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 lipca 2010 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru i granic aglomeracji (Dz. U. 137, 922). Ze względu na małą czytelność mapy (brak możliwości odczytania nazw ulic), konieczne jest odczytywanie jej w sposób łączny z inną mapą umożliwiającą zlokalizowanie granic aglomeracji. Bezpośrednie wskazanie skali mapy w ww. rozporządzeniu Ministra Środowiska (1:10 000 lub 1:25 000) uniemożliwia zastosowanie innego, bardziej czytelnego podkładu.

W związku z powyższym wyznaczono niniejszą uchwałą aglomerację Konstancin-Jeziorna.

Konieczność wyznaczenia aglomeracji wynika z wywiązania się Rządu Rzeczypospolitej Polskiej ze zobowiązań zawartych w Traktacie Akcesyjnym, w części dotyczącej spełnienia dyrektywy 91/271/EWG w sprawie oczyszczania ścieków komunalnych, w zakresie wyposażania aglomeracji w systemy kanalizacji zbiorczej i oczyszczalnie ścieków komunalnych.

Wyznaczenie obszaru i granicy aglomeracji umożliwi inwestorowi pozyskanie środków finansowych między innymi z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, funduszy strukturalnych Unii Europejskiej, z przeznaczeniem na realizację wyżej opisanych inwestycji.

Niniejsza uchwała stanowi akt prawa miejscowego i wymaga publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Nadzór nad aktem sprawuje Prezes Rady Ministrów oraz Wojewoda Mazowiecki.

Projekt aktu nie wymaga konsultacji z Mazowiecką Radą Działalności Pożytku Publicznego.