

Uchwała Nr 188/10
Sejmiku Województwa Mazowieckiego
z dnia 8 listopada 2010 roku

w sprawie wyrażenia zgody Mazowieckiemu Ośrodkowi Doradztwa Rolniczego z siedzibą w Warszawie, na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych, położonych w Bielicach oraz praw własności do budynków położonych na tych nieruchomościach

Na podstawie art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.¹), art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 22 października 2004 r. o jednostkach doradztwa rolniczego (Dz. U. Nr 251, poz. 2507 późn. zm.²) art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust.1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675) – uchwala się, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę Mazowieckiemu Ośrodkowi Doradztwa Rolniczego z siedzibą w Warszawie, na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych, położonych w Bielicach oraz prawa własności do budynków położonych na nieruchomościach wymienionych poniżej:
 - 1) działki nr 17/4, o powierzchni 1900 m², zabudowanej budynkiem z 1989 r., 1 – kondygnacyjnym, o funkcji administracyjno – biurowej, o powierzchni użytkowej 257,40 m²;
 - 2) działki nr 4/1, o powierzchni 5600 m², na której posadowione są 2 wiaty konstrukcji stalowej, o powierzchni 252 m² i 279 m², wybudowane w 1981 i 1985 r.;
 - 3) działki nr 17/7, o powierzchni 5800 m², niezabudowanej, stanowiącej zgodnie z wypisem z rejestru gruntów, grunty orne o klasie gleboznawczej: IV a.
2. Dla działek wymienionych w ust. 1, księgę wieczystą o nr PL1O/00015573/9, prowadzi Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sochaczewie.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1206 i Nr 167, poz. 1759, z 2006 r. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658 z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 216, poz. 1370 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2006 r. Nr 249, poz. 1832, z 2007 r. Nr 64, poz. 427 i Nr 123, poz. 847, z 2008 r. Nr 227, poz. 1505 oraz z 2009 r. Nr 92, poz. 753.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Sejmiku Województwa Mazowieckiego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku
Województwa Mazowieckiego

Robert Soszyński

Uzasadnienie

Na mocy ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze zmianami w organizacji i podziale zadań administracji publicznej (Dz. U. Nr 92, poz. 753), Mazowiecki Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Warszawie z dnia 1 sierpnia 2009 r. podlega Sejmikowi Województwa Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 8 ust. 3 oraz art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 22 października 2004 r. o jednostkach doradztwa rolniczego (Dz. U. Nr 251, poz. 2507), dyrektor jednostki doradztwa rolniczego przedkłada, celem uzyskania zgody organu, któremu jednostka podlega, pismo w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych, położonych w Bielicach oraz prawa własności do budynków posadowionych na tych nieruchomościach.

W związku z powyższym, wypełniając zapisy zawarte w ww. ustawie, Dyrektor Mazowieckiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Warszawie przedłożył Sejmikowi Województwa Mazowieckiego ww. pismo, celem wydania stosownej zgody, po uzyskaniu której rozpoczęta zostanie procedura przetargowa.