

Uchwała Nr 9/14
Sejmiku Województwa Mazowieckiego
z dnia 20 stycznia 2014 r.

w sprawie wyznaczenia aglomeracji Łomianki

Na podstawie art. 18 pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 596 i 645), art. 43 ust. 2a ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r. poz. 145, z późn. zm.¹⁾) oraz art. 22 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. o zmianie ustawy – Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 32, poz. 159) – uchwala się, co następuje:

§ 1.

1. Wyznacza się aglomerację Łomianki o równoważnej liczbie mieszkańców 22 503, położoną na terenie gminy Łomianki, z oczyszczalnią ścieków komunalnych zlokalizowaną w miejscowości Łomianki Dolne.
2. W skład aglomeracji Łomianki wchodzi następujące miejscowości: Łomianki, Łomianki Dolne (część miejscowości), Kielpin (część miejscowości).
3. Obszar i granice aglomeracji Łomianki, o której mowa w ust. 1, określa mapa w skali 1 : 10 000, stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Mazowieckiego.

§ 3.

Traci moc uchwała Nr 170/12 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 12 lipca 2012 r. w sprawie likwidacji dotychczasowej aglomeracji Łomianki oraz wyznaczenia nowej aglomeracji Łomianki (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 5553).

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Sejmiku
Województwa Mazowieckiego

Ludwik Rakowski

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2012 r. poz. 951 i 1513 oraz z 2013 r. poz. 21 i 165.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 43 ust. 2a ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r. poz. 145, późn zm.) sejmik województwa wyznacza aglomerację w drodze uchwały, po uzgodnieniu z właściwym dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej i właściwym regionalnym dyrektorem ochrony środowiska oraz po zasięgnięciu opinii zainteresowanych gmin.

Niniejsza uchwała była poprzedzona uchwałą Nr 170/12 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 12 lipca 2012 r. w sprawie likwidacji dotychczasowej aglomeracji Łomianki oraz wyznaczenia nowej aglomeracji Łomianki (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 5553). Powyższą uchwałą wyznaczono aglomerację Łomianki o równoważnej liczbie mieszkańców 20 226.

Burmistrz Łomianek pismem z dnia 16 kwietnia 2013 r., znak: RGO.604.30.2013, w związku z przeprowadzoną weryfikacją obszaru i granic aglomeracji wyznaczonej ww. uchwałą, zwrócił się o zmianę obszaru i granic aglomeracji Łomianki. Do ww. pisma dołączono propozycję planu aglomeracji, utworzoną na podstawie m.in. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łomianki (uchwała Rady Miejskiej w Łomiankach nr XIX/103/2011 z 22.12.2011 r.) oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonych uchwałami Rady Miejskiej w Łomiankach.

W granice aglomeracji Łomianki włączono część miejscowości Kielpin, na terenie której planowane jest wykonanie kanalizacji sanitarnej do końca 2015 r.

W trakcie weryfikacji propozycji planu aglomeracji Łomianki ustalono między innymi, że obecnie w granicach aglomeracji funkcjonuje system kanalizacji sanitarnej o długości 51,0 km obsługujący 7 900 mieszkańców. W granicach aglomeracji planowana jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej o długości 58,9 km do obsługi 11 283 mieszkańców, w tym na terenie miejscowości Kielpin w ulicach: Warszawska, Ogrodowa oraz Cebertowicza planowane jest wykonanie sieci kanalizacyjnej o długości 1,2 km, która będzie obsługiwać 100 mieszkańców. Na tę inwestycję zostały już uzyskane środki finansowe, w związku z czym nie jest konieczne obliczanie dla tego terenu wskaźnika długości sieci na podstawie przewidywanej do obsługi przez budowany system kanalizacji zbiorczej liczby mieszkańców aglomeracji i niezbędnej do realizacji długości sieci kanalizacyjnej, w myśl § 3 ust. 4 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 lipca 2010 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru i granic aglomeracji (Dz. U. Nr 137, poz. 922). Ponadto około 900 mieszkańców aglomeracji Łomianki planuje korzystać z indywidualnych rozwiązań w zakresie gospodarki ściekowej.

W związku z powyższym wskaźnik długości sieci obliczony na podstawie przewidywanej do obsługi przez planowany do budowy system kanalizacji zbiorczej liczby mieszkańców aglomeracji i niezbędnej do realizacji długości sieci kanalizacyjnej, wynosi 193,8 mieszkańców na 1 km sieci i jest większy niż ww. wskaźnik długości sieci.

W granicach nowej aglomeracji Łomianki wyznaczone zostały następujące strefy ujęć wód podziemnych:

- strefa ochrony pośredniej i bezpośredniej ujęcia komunalnego wód podziemnych w Łomiankach przy ul. Fabrycznej, wyznaczona przez Wojewodę Warszawskiego decyzją nr 1/95 z dnia 24 marca 1995 r., znak: OSRL-I-6120a/1692/5/94;

- strefa ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych w Łomiankach na terenie osiedla domków jednorodzinnych „Trylogia” wyznaczona przez Starostę Powiatu Warszawskiego Zachodniego decyzją z dnia 7 października 2010 r., znak: OŚ.7521-5/10.

Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. o zmianie ustawy – Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw strefy ochronne ujęć wody ustanowione przed dniem 1 stycznia 2002 r. wygasły z dniem 31 grudnia 2012 r. W związku z tym jedyną obowiązującą obecnie strefą ochronną jest strefa wyznaczona ww. decyzją Starosty Powiatu Warszawskiego Zachodniego.

W granicach planowanej do wyznaczenia aglomeracji Łomianki zlokalizowane są następujące formy obszarowej ochrony przyrody:

- Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu ustanowiony rozporządzeniem Nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 42, poz. 870), zmienionym rozporządzeniem Nr 56 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 października 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 185, poz. 6629);
- Otulina Kampinoskiego Parku Narodowego utworzonego rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 stycznia 1959 r. w sprawie utworzenia Kampinoskiego Parku Narodowego (Dz. U. Nr 17 z 1959 r., poz. 91), zmienionym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 25 września 1997 r. w sprawie Kampinoskiego Parku Narodowego (Dz. U. Nr 132 z 1997 r., poz. 876).

Na terenie projektowanej aglomeracji Łomianki powstają ścieki komunalne pochodzące od mieszkańców aglomeracji, a także ścieki przemysłowe w ogólnej średniej ilości 3154,2 m³ na dobę, o następującym składzie:

- zawiesina: 903 mg/l;
- azot ogólny: 118 mg/l;
- fosfor ogólny: 16 mg/l;
- BZT₅: 543 mg/l;
- ChZT₅: 1553 mg/l.

Przyjęta w uchwale Sejmiku równoważna liczba mieszkańców na obszarze aglomeracji wynosząca 22 503 RLM obejmuje 20 083 RLM pochodzących od mieszkańców aglomeracji (z uwzględnieniem mieszkańców niezameldowanych) oraz 2 420 RLM pochodzących z przemysłu (obliczone na podstawie wzoru Imhoffa), łącznie z drobną działalnością gospodarczą, usługową i handlową oraz jednostkami użyteczności publicznej i administracji.

Zweryfikowany projekt planu aglomeracji przedłożono do uzgodnienia Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie i Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie oraz do zaopiniowania Radzie Miejskiej w Łomiankach.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 14 listopada 2013 r., znak: WSI.070.11.2013.UU oraz Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie pismem z dnia 20 listopada 2013 r., znak: ZKZ-403/A/20/13 uzgodnili pozytywnie projekt planu aglomeracji Łomianki. Rada Miejska w Łomiankach nie wyraziła stanowiska w sprawie uzgodnienia i zaopiniowania projektu planu aglomeracji Łomianki w określonym terminie. W myśl art. 80a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 596, z późn. zm.) niezłożenie uzgodnienia w terminie 30 dni w przypadku

zaopiniowania przez jednostkę samorządu terytorialnego, uznaje się za jego pozytywne uzgodnienie, zaopiniowanie. Ponadto projekt planu zmiany aglomeracji Łomianki został pozytywnie zaopiniowany pod kątem przyjętych rozwiązań przestrzennych w Mazowieckim Biurze Planowania Regionalnego w Warszawie.

Obszar i granice aglomeracji Łomianki zostały przedstawione na mapie w skali 1:10 000, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały. Skala mapy, na której oznacza się obszar i granice aglomeracji, została określona w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 lipca 2010 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru i granic aglomeracji (Dz. U. Nr 137, poz. 922). Ze względu na małą czytelność mapy (brak możliwości odczytania nazw ulic), konieczne jest odczytywanie jej w sposób łączny z inną mapą umożliwiającą zlokalizowanie granic aglomeracji. Bezpośrednie wskazanie skali mapy w powyższym rozporządzeniu Ministra Środowiska (1:10 000 lub 1:25 000) uniemożliwia zastosowanie innego, bardziej czytelnego podkładu.

W związku z powyższym wyznaczono niniejszą uchwałą aglomerację Łomianki.

Konieczność wyznaczenia aglomeracji wynika z wywiązania się Rządu Rzeczypospolitej Polskiej ze zobowiązań zawartych w Traktacie Akcesyjnym, w części dotyczącej spełnienia dyrektywy 91/271/EWG w sprawie oczyszczania ścieków komunalnych, w zakresie wyposażania aglomeracji w systemy kanalizacji zbiorczej i oczyszczalnie ścieków komunalnych.

Wyznaczenie obszaru i granicy aglomeracji umożliwi inwestorowi pozyskanie środków finansowych między innymi z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, funduszy strukturalnych Unii Europejskiej, z przeznaczeniem na realizację wyżej opisanych inwestycji.

Niniejsza uchwała stanowi akt prawa miejscowego i wymaga publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Nadzór nad aktem sprawuje Wojewoda Mazowiecki.

Projekt aktu został skonsultowany z Mazowiecką Radą Działalności Pożytku Publicznego, która nie zgłosiła uwag do przedmiotowego projektu.