

Uchwała Nr 1580/282/13
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 3 września 2013 r.

w sprawie sprzedaży lokali znajdujących się w budynku położonym przy Al. Legionów 44 w Garwolinie oraz zakupu ogłoszenia prasowego

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i 2 oraz art. 57 ust. 1, art. 70 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 596 i poz. 645), art. 25d, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.¹⁾), w związku z § 3 oraz § 6 ust. 1 pkt 1 załącznika do uchwały Nr 152/06 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 4 września 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 194, poz. 7411) oraz § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 144, poz. 4385) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się sprzedać w trybie przetargów ustnych nieograniczonych:
 - 1) lokal oznaczony nr 6 o pow. użytkowej 35,7 m² wraz z przynależną piwnicą o pow. użytkowej 3,2 m², znajdujący się w budynku położonym przy Al. Legionów 44 w Garwolinie wraz z udziałem w wysokości 3890/105320 we współwłasności części wspólnych budynku i prawie własności działki gruntu nr 892/6 o powierzchni 0,2051 ha, dla którego Sąd Rejonowy w Garwolinie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW SIIG/00063584/5.
 - 2) lokal oznaczony nr 14 o pow. użytkowej 33,7 m² wraz z przynależną piwnicą o pow. użytkowej 3,1 m², znajdujący się w budynku położonym przy Al. Legionów 44 w Garwolinie wraz z udziałem w wysokości 3680/105320 we współwłasności części wspólnych budynku i prawie własności działki gruntu nr 892/6 o powierzchni 0,2051 ha, dla którego Sąd Rejonowy w Garwolinie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW SIIG/00063585/2
2. Ustala się następujące ceny wywoławcze i wysokości wadium dla poszczególnych lokali wymienionych w ust. 1:
 - 1) dla lokalu wymienionego w ust. 1 pkt 1, cena wywoławcza wynosi 98.500 zł, a wysokość wadium 9.850 zł, co stanowi 10% ceny wywoławczej.
 - 2) dla lokalu wymienionego w ust. 1 pkt 2, cena wywoławcza wynosi 93.000 zł, a wysokość wadium 9.300 zł, co stanowi 10% ceny wywoławczej

§ 2.

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości informację o przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż lokali wymienionych w § 1 ust. 1, o treści zgodnej z załącznikiem Nr 1 do uchwały, poprzez ogłoszenie w prasie, w serwisie internetowym www.monitorurzedowy.pl, a także zamieszczenie na stronie internetowej Samorządu Województwa Mazowieckiego oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.
2. Wyraża się zgodę na wydatkowanie kwoty 369 zł, na zakup ogłoszenia prasowego informującego o przetargu, o którym mowa w § 1 ust. 1 oraz kwoty 246 zł, na zakup ogłoszenia w serwisie internetowym, o którym mowa w § 2 ust. 1.
3. Środki finansowe na zakup ogłoszenia, o którym mowa w ust. 2, zostały zaplanowane w budżecie Województwa Mazowieckiego na 2013 r. - przyjętym uchwałą Nr 246/12 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 17 grudnia 2012 r. w sprawie uchwały budżetowej Województwa Mazowieckiego na 2013 r., z późn. zm. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2013 r. poz. 316) - w dziale 700, rozdziale 70005, § 4300 i pochodzą z dochodów własnych.

§ 3.

1. Do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż lokali o których mowa w § 1 ust. 1, wyznacza się komisję przetargową w składzie określonym w załączniku Nr 2 do uchwały.
2. Pracą Komisji przetargowej kieruje Przewodniczący, a podczas jego nieobecności Zastępca Przewodniczącego.
3. Upoważnia się osobę kierującą pracą Komisji przetargowej, do podpisania informacji o wyniku przetargu.

§ 4.

Warunki przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż lokali o których mowa w § 1 ust. 1, określa załącznik Nr 3 do uchwały.

§ 5.

Do podpisania protokołu uzgodnień warunków sprzedaży oraz umowy sprzedaży nieruchomości o której mowa w § 1 ust. 1, upoważnia się dwie osoby spośród wskazanych w pełnomocnictwie udzielonym przez Zarząd Województwa Mazowieckiego w akcie notarialnym Repertorium A – 9108/2010 z dnia 14 grudnia 2010 r.

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Mazowieckiego.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa

**Krzysztof Strzałkowski
Wicemarszałek**

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r, poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529.