

**Uchwała Nr 174/09**  
**Sejmiku Województwa Mazowieckiego**  
**z dnia 12 października 2009 roku**

**w sprawie rozstrzygnięcia wezwania do uchylenia rozporządzenia Nr 50 Wojewody Mazowieckiego z dnia 7 sierpnia 2007 r. w sprawie utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania dla Portu Lotniczego im. Fryderyka Chopina w Warszawie**

Na podstawie art. 18 pkt 20, art. 90 i art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590 ze zm.<sup>1</sup>), w związku z art. 135 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 ze zm.<sup>2</sup>) – uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

Wezwanie Pana (XXX) do uchylenia rozporządzenia Nr 50 Wojewody Mazowieckiego z dnia 7 sierpnia 2007 r. w sprawie utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania dla Portu Lotniczego im. Fryderyka Chopina w Warszawie uznaje się za bezzasadne.

**§ 2.**

Treść uchwały wraz z uzasadnieniem podlega doręczeniu osobie, o której mowa w § 1.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Sejmiku Województwa Mazowieckiego.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodnicząca Sejmiku  
Województwa Mazowieckiego

Bożenna Pacholczak

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r., Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1206 i Nr 167, poz. 1759, z 2006 r. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 216, poz. 1370 i Nr 223, poz. 1458.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2008 r. Nr 111, poz. 708, Nr 138, poz. 865, Nr 154, poz. 958, Nr 171, poz. 1056, Nr 199, poz. 1227, Nr 223, poz. 1464 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 20, poz. 106, Nr 79, poz. 666.

## Uzasadnienie

W dniu 25 sierpnia 2009 r. wpłynęło do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego wezwanie Pana (XXX) z dnia 17 sierpnia 2009 r., do uchylecia rozporządzenia Nr 50 Wojewody Mazowieckiego z dnia 7 sierpnia 2007 r. w sprawie utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania dla Portu Lotniczego im. Fryderyka Chopina w Warszawie.

Pan (XXX) w wezwaniu z dnia 17 sierpnia 2009 r. zarzuca rozporządzeniu Wojewody Mazowieckiego naruszenie jego interesu prawnego i wnosi o jego uchYLENIE.

Zgodnie z art. 135 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, ze zmianami), jeżeli z postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko albo z przeglądu ekologicznego wynika, że mimo zastosowania dostępnych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych nie mogą być dotrzymane standardy jakości środowiska poza terenem zakładu lub innego obiektu, to dla lotniska tworzy się obszar ograniczonego użytkowania.

Tworząc obszar ograniczonego użytkowania, organ określa granice obszaru, ograniczenia w zakresie przeznaczenia terenu, wymagania techniczne dotyczące budynków oraz sposób korzystania z terenów, wynikające z postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko albo przeglądu ekologicznego.

Przeгляд ekologiczny Portu Lotniczego im. Fryderyka Chopina w Warszawie wykonany w 2005 r. wykazał, że oddziaływanie akustyczne Portu znacznie wykracza poza teren, do którego zarządca posiada tytuł prawny. Dotyczy to zarówno pory dziennej jak i pory nocnej. Oddziaływanie to występuje głównie na kierunkach wykonywanych operacji lotniczych tj. startów i lądowań statków powietrznych i obejmuje tereny dzielnic: Włochy, Ursus i Ursynów m. st. Warszawy oraz gmin Michałowice, Raszyn, Lesznowola, Piaseczno i Piastów.

Wnioski z przeglądu jednoznacznie wskazują, że podjęte przez PP Porty Lotnicze działania i zastosowane rozwiązania organizacyjne i techniczne, ograniczające oddziaływanie akustyczne lotniska, nie spowodowały dotrzymania standardów jakości środowiska w zakresie dopuszczalnego średniego, długotrwałego poziomu dźwięku zarówno w porze dziennej jak i nocnej oraz ekspozycyjnych poziomów dźwięku od pojedynczych operacji lotniczych (w porze nocnej). Oddziaływanie akustyczne lotniska na środowisko nadal znacznie wykracza poza teren, do którego PP Porty Lotnicze posiada tytuł prawny. Wynika to głównie ze specyfiki hałasu lotniczego, gdzie źródła hałasu oddziałują na tereny położone wokół lotniska z różnych wysokości, bez możliwości ich wyciszenia lub osłonięcia.

Z tego względu niezbędne było utworzenie dla lotniska obszaru ograniczonego użytkowania.

Zasięgi oddziaływania hałasu lotniczego dla lotniska zostały obliczone w oparciu o pomiary wykonane za pomocą systemu monitoringu hałasu na terenie lotniska, punktowe pomiary kontrolne oraz obliczenia empiryczne.

Podstawą do określenia obszaru ograniczonego użytkowania były mapy ewidencyjne, dane eksploatacyjne i materiały zawarte w przeglądzie ekologicznym. Granice obszaru wyznaczone zostały ściśle według przebiegu izofon (linii jednakowego poziomu dźwięku) wskazanych w przeglądzie jako podstawa wyznaczenia obszaru. Podstawą wyznaczenia zewnętrznej granicy obszaru jest obwiednia wyznaczona z połączenia izofony o wartości  $L_{AeqD}$  55 dB dla pory dziennej i izofony o wartości  $L_{AeqN}$  45 dB dla pory nocnej. Wewnętrzną granicą obszaru jest granica terenu Portu Lotniczego im. Fryderyka Chopina. W obszarze wyróżniono

strefę M. Granicą tej strefy wyznaczoną przez obwiednię powstałą z połączenia izofony  $L_{AeqD}$  60 dB dla pory dziennej i  $L_{AeqN}$  50 dB dla pory nocnej. Oznacza to, że w granicach obszaru ograniczonego użytkowania wyróżniona została strefa ograniczeń zabudowy mieszkaniowej – nazwana strefą M.

Wyodrębnienie strefy M w obszarze jest konieczne i zgodne z przepisami rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120, poz.826), które w tabeli 2 załącznika określa różne wartości dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla różnego sposobu zagospodarowania terenu: dla zabudowy mieszkaniowej wyższe niż dla terenów szpitali, domów opieki społecznej i zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży. Oznacza to, że zasięg ograniczeń dla zabudowy mieszkaniowej jest mniejszy niż dla obiektów szczególnie chronionych pod względem akustycznym (szpitale, szkoły, przedszkola).

Stosując przepisy cytowanego wyżej rozporządzenia: wprowadzono odpowiednie ograniczenia dotyczące szpitali, domów opieki, szkół i przedszkoli na całym obszarze ograniczonego użytkowania, a w wyróżnionej strefie M odpowiednie ograniczenia dotyczące zabudowy mieszkaniowej.

Obszar ograniczonego użytkowania został utworzony dla perspektywy rozwoju lotniska. Należy podnieść, że zarówno na etapie prac nad obszarem ograniczonego użytkowania jak i w chwili wydawania rozporządzenia, obowiązywała ostateczna decyzja Wojewody Mazowieckiego z 23.12.2003 r. Nr 2431/318/2003, znak WRR.II-7111-L/194/1/2003, udzielająca PP Porty Lotnicze pozwolenia na rozbudowę Terminala I i budowę Terminala II.

Dlatego też w ramach Przeglądu wykonano i przedstawiono również przewidywany zasięg oddziaływania akustycznego lotniska na środowisko po rozbudowie terminala pasażerskiego, dla którego zostało wydane pozwolenie na budowę. Oddziaływanie to zostało przedstawione w raporcie oddziaływania inwestycji na środowisko do prowadzonego wcześniej postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Zatem utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania dla Portu Lotniczego musi uwzględniać perspektywę rozwoju lotniska do docelowej, przewidzianej w pozwoleniu na budowę, przepustowości 10,4 mln pasażerów rocznie.

Z udziałem społeczeństwa prowadzone było postępowanie w sprawie udzielenia pozwolenia na rozbudowę Terminala I i budowę Terminala II, które zakończyło się ostateczną decyzją z dnia 23.12.2003 r. Nr 2431/318/2003.

Zgodnie z art. 136 ustawy Prawo ochrony środowiska w razie ograniczenia sposobu korzystania ze środowiska w wyniku ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania właściwymi w sprawach spornych dotyczących wysokości odszkodowania lub wykupu nieruchomości są sądy powszechne.

Obowiązany do wypłaty odszkodowania lub wykupu nieruchomości jest ten, którego działalność spowodowała wprowadzenie ograniczeń w związku z ustanowieniem obszaru ograniczonego użytkowania. Regulacja zawarta w rozporządzeniu spowodowana jest działalnością Przedsiębiorstwa Państwowego Porty Lotnicze w Warszawie, obowiązanego zgodnie z art. 136 ustawy Prawo ochrony środowiska, do wypłaty odszkodowania lub wykupu nieruchomości położonych na obszarze ograniczonego użytkowania dla Portu Lotniczego im. Fryderyka Chopina w Warszawie.

Biorąc powyższe pod uwagę, wezwanie z dnia 17 sierpnia 2009 r. do uchylecia rozporządzenia, uznaje się za bezzasadne.

Uchwała nie powoduje skutków finansowych dla budżetu Województwa Mazowieckiego.