

Uchwała nr 1807/445/23
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 31 października 2023 r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na rzecz każdoczesnego właściciela lokalu mieszkalnego nr 8, znajdującego się w budynku przy ul. Zalesie 10 w Gostyninie

Na podstawie art. 41 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094 oraz z 2023 r. poza. 572 i 1688), art. 25d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.¹), art. 245 i art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, 1615, 1890 i 1933) w związku z § 3 ust. 1 pkt 6 załącznika do uchwały nr 188/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 25 listopada 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 13013) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się ustanowić służebność gruntową na rzecz każdoczesnego właściciela lokalu mieszkalnego nr 8, znajdującego się w budynku przy ul. Zalesie 10 w Gostyninie polegającą na prawie przechodu i przejazdu przez nieruchomość oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 6726/11 o powierzchni 0,1046 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr (...).
2. W zamian za ustanowienie służebności każdoczesny właściciel lokalu, o którym mowa w ust. 1, jest zobowiązany do utrzymania porządku i należytego stanu technicznego drogi, stanowiącej nieruchomość, o której mowa w ust. 1.
3. Koszty notarialne i sądowe związane z ustanowieniem służebności poniesie nabywca lokalu mieszkalnego, o którym mowa w ust. 1.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Mazowieckiego Zarządu Nieruchomości w Warszawie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa

Wiesław Raboszuk
Wicemarszałek

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.