

**Uchwała nr<sup>1</sup> 38/18**  
**Sejmiku Województwa Mazowieckiego<sup>2</sup>**  
**z dnia 28 marca 2018 r.**

**zmieniająca rozporządzenie Wojewody Mazowieckiego w sprawie Krysko-Jonieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu**

Na podstawie art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz.U. z 2017 r. poz. 2096 oraz z 2018 r. poz. 130) oraz art. 23 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2018 r. poz. 142 i 10) – uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

W rozporządzeniu nr 22 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2005 r. w sprawie Krysko-Jonieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 2454, z 2007 r. poz. 5748 oraz z 2013 r. poz. 2486 i 7454), w § 3 wprowadza się następujące zmiany:

1) w ust. 1 pkt 8 otrzymuje brzmienie:

„8) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m w gminie Załuski, na pozostałym terenie 50 m od:

a) linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,

b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. poz. 1566 i 2180)

- z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.”;

2) po ust. 1 dodaje się ust. 1a w brzmieniu:

„1a. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, nie dotyczy wykonywania działań zapewniających bezpieczeństwo sanitarno-epidemiologiczne oraz mających na celu ochronę zdrowia lub życia.”;

3) po ust. 2 dodaje się ust. 2a w brzmieniu:

„2a. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 3, nie dotyczy:

1) tworzących zadrzewienia śródpolne:

a) krzewów rosnących w skupisku o powierzchni do 25 m<sup>2</sup>,

b) drzew, których obwód pnia na wysokości 130 cm nie przekracza 30 cm

- których usunięcie jest konieczne w celu przywrócenia gruntów nieużytkowanych do użytkowania rolniczego;

2) drzew i krzewów, które obumarły lub nie roją szansy na przeżycie (w tym złomów i wywrotów), które zagrażają bezpieczeństwu ludzi i mienia;

---

<sup>1</sup> Uchwała jest właściwym rodzajem aktu na podstawie art. 23 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w brzmieniu nadanym art. 21 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze zmianami w organizacji i podziale zadań administracji publicznej w województwie (Dz. U. poz. 753 i 826, z 2011 r. poz. 1707 oraz z 2016 r. poz. 2260) od dnia 1 sierpnia 2009 r.

<sup>2</sup> Sejmik Województwa Mazowieckiego jest organem właściwym na podstawie art. 23 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w brzmieniu nadanym art. 21 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze zmianami w organizacji i podziale zadań administracji publicznej w województwie (Dz. U. poz. 753 i 826, z 2011 r. poz. 1707 oraz z 2016 r. poz. 2260) od dnia 1 sierpnia 2009 r.

3) zadrzewień na obszarach przeznaczonych pod zabudowę w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin.”;

4) w ust. 3 w pkt 3 kropkę zastępuje się średnikiem i dodaje się pkt 4 w brzmieniu:

„4) działek o nr ew. 187, 188, 190, 195, 197, 200 położonych w miejscowości Lisewo, gmina Płońsk oraz działek o nr ew. 20, 21 położonych w miejscowości Michalinek, gmina Płońsk.”;

5) po ust. 3 dodaje ust. 3a w brzmieniu:

„3a. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 5, nie dotyczy terenów, na których wykonywanie prac ziemnych związane jest z koncesją na wydobywanie kopalin ze złóż.”.

## **§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Mazowieckiego.

## **§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

**Przewodniczący Sejmiku  
Województwa Mazowieckiego**

**Ludwik Rakowski**

## Uzasadnienie

Krysko-Joniecki Obszar Chronionego Krajobrazu, zwany dalej *Obszarem*, ustanowiony został rozporządzeniem Nr 22 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2005 r. w sprawie *Krysko-Jonieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu* (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 2454, z późn. zm.). Zgodnie z rozporządzeniem *Obszar* ten obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwości zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem, a także pełnią funkcję korytarzy ekologicznych.

W 2009 r. samorządy województw, na mocy art. 21 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o *zmianie niektórych ustaw w związku ze zmianami w organizacji i podziale zadań administracji publicznej w województwie* (Dz. U. Nr 92, poz. 753, z późn. zm.), przejęły od administracji rządowej zadania i kompetencje dotyczące parków krajobrazowych i obszarów chronionego krajobrazu wynikające z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o *ochronie przyrody* (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134, z późn. zm.).

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o *zmianie niektórych ustaw w związku ze zmianami w organizacji i podziale zadań administracji publicznej w województwie*, do czasu wejścia w życie aktów prawa miejscowego wydanych na podstawie upoważnień zmienianych niniejszą ustawą, moc zachowują dotychczasowe akty prawa miejscowego.

Zgodnie z art. 23 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o *ochronie przyrody* (Dz.U. z 2018 r. poz. 142 i 10) wyznaczenie obszaru chronionego krajobrazu następuje w drodze uchwały sejmiku województwa, która określa jego nazwę, położenie, obszar, sprawującego nadzór, ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów oraz zakazy właściwe dla danego obszaru chronionego krajobrazu lub jego części, wybrane spośród zakazów wymienionych w art. 24 ust. 1 tejże ustawy, wynikające z potrzeb jego ochrony. Projekty uchwał sejmiku województwa, o których mowa wyżej, wymagają uzgodnienia z właściwą miejscowo radą gminy oraz właściwym regionalnym dyrektorem ochrony środowiska.

Przedmiotowa ustawa została znowelizowana we wrześniu 2015 r. m.in. w zakresie zapisów dotyczących zakazów mogących obowiązywać w parkach krajobrazowych i obszarach chronionego krajobrazu.

Do ww. ustawy dodany został art. 24 ust. 4, o brzmieniu: „*Uchwała, o której mowa w art. 23 ust. 2 może określać odległości mniejsze niż określone w ust. 1 pkt 8 i 9, w sposób prowadzący do zwiększenia swobody w zakresie zagospodarowania i użytkowania terenu*”.

Ustawa o ochronie przyrody dopuszcza więc stosowanie odległości mniejszych niż 100 m obowiązywania zakazu „*budowania nowych obiektów budowlanych od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych oraz zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących (...)*”, w sposób prowadzący do zwiększenia swobody w zakresie zagospodarowania i użytkowania terenu.

Mając na względzie powyższe oraz w oparciu o pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (RDOŚ) z dnia 18 maja 2017 r. (znak pisma: WSTS.070.12.2017.DS), przyjęto założenie, że:

- na terenach Natura 2000 – powinien zostać utrzymany dotychczasowy 100 metrowy zakaz zabudowy od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych oraz zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących,
- na terenach poza Naturą 2000 – możliwe jest zmniejszenie ww. zakazu do 50 metrów.

Samorząd Województwa Mazowieckiego zwrócił się do gmin z terenu Obszaru z prośbą o analizę sytuacji zagospodarowania terenu oraz przekazanie informacji, czy uzasadnione jest pod względem zwiększenia swobody w zakresie użytkowania terenów zmniejszenie odległości zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych. Gmina Załuski wypowiedziała się, że zasadne jest pozostawienie odległości 100 m obowiązywania zakazu. Pozostałe gminy z terenu Obszaru wnioskowały o zmniejszenie odległości obowiązywania ww. zakazu, z uwagi na uzasadnione potrzeby w zakresie zwiększenia swobody użytkowania terenów.

Ponieważ na terenie *Krysko-Jonieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu* nie ma zlokalizowanych Obszarów Natura 2000 Sejmik Województwa Mazowieckiego przedmiotową uchwałą zmienia rozporządzenie Nr 22 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2005 r. w sprawie *Krysko-Jonieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu* w zakresie zmniejszenia do 50 m odległości obowiązywania zakazu zabudowy od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych oraz zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących, z wyjątkiem terenów gminy Załuski. Na terenie gminy Załuski będzie funkcjonowała niezmieniona odległość 100 m obowiązywania ww. zakazu.

W przedmiotowej uchwale proponuje się odstępstwo od zakazu „*zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką*”. Z zakazu wyłączone zostaną działania, których celem jest zapewnienie bezpieczeństwa sanitarno-epidemiologicznego, a także działania mające na celu ochronę zdrowia lub życia. Dotychczasowe doświadczenia pokazują, że zdarzają się sytuacje, w których pilnie należy podjąć działania polegające na redukcji lub eliminacji

zwierząt dziko żyjących, stanowiących zagrożenie dla ludzi lub, w znacznym stopniu, dotkliwych dla ludzi i możliwości bezpiecznego i komfortowego korzystania z terenu, w przypadkach nadmiernego rozprzestrzenienia lub szczególnie licznego występowania, gatunków uciążliwych i niebezpiecznych. Dotyczy to m.in. przypadków masowego występowania kleszczy, meszek, komarów, os, szerszeni, czy innych gatunków, w tym także niektórych kręgowców (np. szczur wędrowny, gatunki zbiegłe z hodowli, jak norka amerykańska i inne). Odstępstwo od zakazu nie dotyczy gatunków objętych ochroną gatunkową. Ewentualne działania w tym zakresie podlegają także, niezależnie od regulacji zawartych w niniejszej uchwale, rygorom ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2017 poz. 1840).

W uchwale wprowadzono również odstępstwo od zakazu „likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych (...)”. Za zasadne uznano wyłączenie z ww. zakazu skupisk krzewów o powierzchni do 25 m<sup>2</sup> i drzew o obwodzie pnia, na wysokości 130 cm, do 30 cm tworzących zadrzewienia śródpolne, których usunięcie jest konieczne w celu przywrócenia do użytkowania gruntów rolnych. Przyjęto założenie, że grunt rolny może nie być użytkowany przez okres do 20 lat. Jako gatunki lekkonasienne, szybko rosnące i szybko przyrastające, które mogą się obsiewać na polu, wytypowano topolę osikę i brzozę brodawkowatą i dla tych gatunków, korzystając z „*Tablic zasobności i przyrostu drzewostanów dla ważniejszych gatunków leśnych*” Bolesława Szymkiewicza, uśredniono obwód pnia na wysokości 130 cm w wieku 20 lat, który w zaokrągleniu wyniósł 30 cm (I klasa bonitacji). Z ww. zakazu wyłączono również obumarłe i nie rokujące szansy na przeżycie drzewa i krzewy, stanowiące zagrożenie dla ludzi i mienia. Przedmiotowe odstępstwa umożliwią prowadzenie racjonalnej gospodarki zadrzewieniami na terenie *Obszaru*, a także umożliwią przywrócenie rolnikom właściwej kultury rolnej na gruntach odłogowanych, pokrytych samosiewem. Ww. zakaz nie dotyczy również terenów, które zostały przeznaczone pod zabudowę w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, obowiązujących w dniu uchwalenia niniejszego aktu.

Jednocześnie niniejsza uchwała Sejmiku Województwa Mazowieckiego zmienia przedmiotowe rozporządzenie w części dotyczącej działek wyłączonych z zakazu „*wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu*”. Zmiana polega na dodaniu w § 3 w ust. 3 punktu 4, który wyłącza działki nr ew. 187, 188, 190, 195, 197, 200 położone w miejscowości Lisewo, gmina Płońsk oraz działki o nr ew. 20, 21 położone w miejscowości Michalinek, gmina Płońsk z obowiązującego ww. zakazu.

Ekspertyza przyrodnicza wykonana przez wnioskodawcę dla ww. działek pod kątem zniesienia ww. zakazu wykazała, że teren ten jest mało atrakcyjny przyrodniczo, wykorzystywany rolniczo poprzez zasiew zbożem czyli jest terenem podlegającym silnej antropopresji i przekształceniu naturalnych siedlisk w użytki rolne. Działki nie stanowią korytarza ekologicznego ani jako całość ani jako element lub fragment. Zniesienie zakazu wydobywania kruszywa nie wpłynie negatywnie na jakość środowiska i na stan układu przyrodniczo-przestrzennego. Nie stwierdzono występowania gatunków siedlisk ptasich oraz chronionych roślin i zwierząt.

W dniu 20 czerwca 2017 r. pracownicy Departamentu wraz z przedstawicielami Wnioskodawców - przeprowadzili wizję lokalną na przedmiotowym terenie. Teren działek jest płaski, wykorzystywany rolniczo, zasiany zbożem (owies) oraz roślinami motylkowymi (groch). Od strony zachodniej sąsiaduje z pasem zadrzewień śródpolnych, dalej za drogą z zakładem górniczym - kopalnia kruszyw. Od południa z nasypem i torami kolejowymi, od wschodu z działkami wykorzystanymi rolniczo, od północy z drogą i działkami rolniczymi. Podczas wizji terenowej nie stwierdzono żadnych gatunków chronionych zwierząt.

Na podstawie posiadanych informacji, tutejszy Urząd ustalił, że dla działek nr ew. 187, 188, 190, 195, 197, 200 położonych w miejscowości Lisewo oraz działek nr ew. 20, 21 w miejscowości Michalinek, gmina Płońsk nie ma zatwierdzonych lub przyjętych dokumentacji geologicznych złóż kruszywa naturalnych w rozumieniu ustawy *Prawo geologiczne i górnicze*. Według Geologa Wojewódzkiego złoża kruszywa naturalnego występują powszechnie na terenie gminy Płońsk. Wg Planu Rekultywacji metodą odkrywkową eksploatowane są surowce ilaste ceramiki budowlanej (13 udokumentowanych złóż) a także pospolite piaski i żwiry. Przewiduje się eksploatację, kopaliny w ilości powyżej 20 000 m<sup>3</sup> rocznie a obszar udokumentowanego złoża przekroczy 2 ha. Lisewo położone jest niemal w całości na plejstocenijskich tarasach akumulacyjnych, zbudowanych z piasków i żwirów.

Według wypisu z rejestru gruntów Starostwa Powiatowego w Płońsku z dnia 06 lipca 2017 r. znak: GG.6621.1.2370.2017, działka nr ew. **187 (4,13 ha)** stanowi grunty orne V klasy 0,83 ha, VI klasy 3,30 ha, **188** stanowi grunty orne VI klasy **1,02 ha**, **190 (0,82 ha)** stanowi grunty orne V klasy 0,1 ha, VI klasy 0,72 ha, **195 (2,44 ha)** stanowi grunty orne V klasy 0,64 ha, VI klasy 1,80 ha, **197 (2,59 ha)** stanowi grunty orne V klasy 1,09 ha, VI klasy 1,50 ha, **200 (3,99 ha)** stanowi grunty orne V klasy 2,38 ha, VI klasy 1,61 ha, **20** stanowi grunty orne VI klasy **0,58 ha**, **21** stanowi grunty orne VI klasy **1,10 ha**. Łącznie powierzchnia działek wynosi **16,67 ha**.

Według pisma Wójta Gminy Płońsk znak: GK.6523.08.2017 z dnia 07 lipca 2017 r. „eksploatacja kruszywa na ww. działkach zwiększy atrakcyjność turystyczną i rekreacyjną Krysko-Jonieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu z uwagi na fakt, iż po wydobyciu w/w działki będą rekultywowane pod zalesienie i zbiorniki wodne. Ponadto planowane zbiorniki wodne wraz z zadrzewieniem będą ostoją i miejscem żerowania dla ptactwa, drobnych płazów i gadów, a także zwierząt leśnych, natomiast zadrzewienia będą pełniły funkcje o charakterze krajobrazowym (estetycznym), parkowym i rekreacyjnym. Przyczyni się to do zwiększenia ilości gatunków zwierzyny płowej, ptactwa wodnego oraz leśnego jak również stworzy atrakcyjny i rozwijający się ekosystem

wodny". Docelowo, po rekultywacji nie nastąpią negatywne zmiany dotyczące krajobrazu, a ponadto zwiększy się różnorodność przyrodnicza.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Płońsk, przyjętym uchwałą Nr III/17/2010 z dnia 29 grudnia 2010 r., działki położone w Lisewie i Michalinku stanowią użytki rolne i zielone o mało korzystnych warunkach dla produkcji rolnej w terenie planowanych dolesień, obszar prognostyczny występowania kruszywa naturalnego. Na obecnym etapie przewiduje się ewentualne kierunki rekultywacji: rolny, leśny, rolny ze zbiornikiem wodnym, leśny ze zbiornikiem wodnym. Rekultywacja techniczna polegać będzie na właściwym ukształtowaniu rzeźby terenu, tj. zniwelowaniu powierzchni wierzchołków zwałów, łagodzeniu stromych skarp, zboczy, uporządkowaniu rzeźby spągu wyrobiska. Po wyeksploatowaniu kopaliny może powstać w wyrobisku zbiornik wodny. Rekultywacja biologiczna obejmować będzie odbudowę biologiczną zwałów i skarp wyrobiska w celu zabezpieczenia stateczności oraz zapobiegania procesom erozji, obejmie również zabiegi agrotechniczne jak uprawa mechaniczna gruntu, nawożenie mineralne, wprowadzenie mieszanek roślin motylkowych i traw. Na etapie likwidacji kopalni nie przewiduje się powstawania zagrożeń dla przyrody.

Dnia 2 października 2017 r. odbyło się posiedzenie Mazowieckiej Rady Przyrody w czasie którego zreferowano przedmiotowy wniosek. Podczas głosowania obecnych było sześciu członków Rady, spośród których wszyscy opowiedzieli się pozytywnie za zniesieniem zakazu eksploatacji kruszywa na przedmiotowym terenie. Zarząd Województwa Mazowieckiego na posiedzeniu w dniu 14 listopada 2017 r., po zasięgnięciu opinii Mazowieckiej Rady Przyrody, rozpatrzył pozytywnie ww. wniosek.

Ponadto w uchwale wprowadzono odstępstwo od zakazu „*wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym, przeciwpowodziowym lub przeciwsuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych*”, który nie dotyczy terenów, na których wykonywanie prac ziemnych związane jest z koncesją na wydobywanie kopaliny ze złóż. Odstępstwo to umieszczono w celu jednoznacznego dopuszczenia na terenie *Obszaru* możliwości wydobywania kopaliny na warunkach określonych w koncesji właściwego organu i zgodnie z zasadami ochrony środowiska.

Projekt niniejszej uchwały przedłożono do uzgodnienia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie i Radzie Gminy: Sochocin, Joniec, Naruszewo, Płońsk, Załuski.

Pismem z dnia 2 lutego 2018 r. Urząd Gminy Płońsk przekazał Uchwałę Nr XLI/288/2018 Rady Gminy Płońsk z dnia 31 stycznia 2018 r. uzgadniającą projekt uchwały Sejmiku Województwa Mazowieckiego zmieniającej rozporządzenie Wojewody Mazowieckiego w sprawie Krysko – Jonieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Rady Gmin: Sochocin, Joniec, Naruszewo, Załuski nie zajęły stanowiska w sprawie uzgodnienia projektu uchwały zmieniającej rozporządzenie Wojewody Mazowieckiego w sprawie Krysko – Jonieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu w określonym terminie. W myśl art. 23 pkt 3a ustawy o *ochronie przyrody* (Dz.U. z 2018 r. poz. 142 i 10) niezłożenie przedmiotowego uzgodnienia w terminie miesiąca od dnia otrzymania projektu uchwały jest uważane za uzgodnienie projektu.

Projekt uchwały przekazano również do konsultacji Mazowieckiej Radzie Działalności Pożytku Publicznego, która pismem z dnia 24 stycznia 2018 r. poinformowała o braku uwag do przedmiotowego projektu.

Mając powyższe na uwadze zachodzi konieczność podjęcia uchwały w tym zakresie przez Sejmik Województwa Mazowieckiego.

Niniejsza uchwała stanowi akt prawa miejscowego i wymaga publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Nadzór nad aktem sprawuje Wojewoda Mazowiecki.