

**Uchwała nr 22/20**  
**Sejmiku Województwa Mazowieckiego**  
**z dnia 21 stycznia 2020 r.**

**w sprawie opinii w przedmiocie zmiany granic administracyjnych Gminy Mirzec**

Na podstawie art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512, 1571 i 1815), w związku z art. 4b ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) – uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

Opiniuje się negatywnie wniosek Wójta Gminy Mirzec dotyczący zmiany granic administracyjnych Gminy Mirzec, polegającej na włączeniu w jej granice administracyjne części obszaru sołectwa Seredzice w gminie Iłża, powiat radomski, składającego się z działek o nr: 1787, 1789, 1790, 1794, 1795, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803 oraz działki 1797 o łącznej powierzchni 10,5502 ha.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Mazowieckiego.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Wiceprzewodniczący Sejmiku**  
**Województwa Mazowieckiego**

**Marcin Podsędek**

## Uzasadnienie

W dniu 19 listopada 2019 r. Wójt Gminy Mirzec zwrócił się do Sejmiku Województwa Mazowieckiego z wnioskiem o wydanie opinii w sprawie zmiany granic administracyjnych gminy Mirzec, polegającej na włączeniu w granice administracyjne gminy części obszaru sołectwa Seredzice, gmina Iłża, powiat radomski, składającego się z działek o nr: 1787, 1789, 1790, 1794, 1795, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803 oraz działki 1797 o łącznej powierzchni 10,5502 ha.

Wniosek spowoduje zmianę granic administracyjnych gminy Mirzec, gminy Iłża, powiatu starachowickiego, powiatu radomskiego, województwa świętokrzyskiego oraz województwa mazowieckiego. Z wnioskiem w powyższej sprawie wystąpili mieszkańcy Wspólnoty Mieszkaniowej Seredzice 512, do której należy działka 1797 oraz Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Starachowicach, będące właścicielem działek: 1794, 1795, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803. Nadleśnictwo Marcule, na terenie którego znajdują się działki: 1787, 1789, 1790, nie wniosło sprzeciwu. Mieszkańcy Wspólnoty Mieszkaniowej (zamieszkałej przez 24 osoby) jako argumenty za zmianą granic administracyjnych wskazali zachowanie więzi społecznych, gospodarczych i kulturowych oraz łatwiejszy dostęp do usług publicznych w gminie Mirzec i mieście Starachowice.

W związku z powyższym na podstawie art. 4b ust. 1 pkt. 2 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, z późn. zm.) w przedmiotowej sprawie wymagana jest opinia Sejmiku Województwa Mazowieckiego, która powinna być wyrażona (zgodnie z § 12 ust. 1 Statutu Województwa Mazowieckiego) w formie uchwały.

Rada Miejska w Iłży uchwałą nr XV/101/19 z dnia 30 września 2019 r., po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami, negatywnie zaopiniowała przedmiotowy wniosek, wskazując, że zmiana granic spowoduje zmniejszenie powierzchni gminy o 10,5502 ha, a w konsekwencji również jej rocznych dochodów. Zwrócono także uwagę, że zmiana granic związana jest z tym, że poza granicami gminy Iłża, a tym samym poza granicami województwa mazowieckiego, znajdują się ujęcia i zasoby wody w Seredzicach, które stanowią rezerwę strategiczną zapasu wody pitnej dla południowej części województwa mazowieckiego, w tym m.in. dla gmin: Iłża, Wierzbica, Skaryszew, Kowala oraz dla miasta Radomia. Podkreślono, że w przypadku całkowitego pozbycia się ujęć wody, przy okazji zmiany granic województwa, powiatu i gminy, w przyszłości korzystanie z tych zasobów byłoby w praktyce niemożliwe.

Sejmik Województwa Mazowieckiego uznaje argumentację mieszkańców Wspólnoty Mieszkaniowej dotyczącą faktu, że bliżej ich miejsca zamieszkania położone są instytucje użyteczności publicznej z terenu gminy Mirzec, niż te z obszaru gminy Iłża. Jednak przedmiotowy wniosek nie znajduje uzasadnienia dla zmiany granic administracyjnych aż tak dużego obszaru, ponieważ polega nie tylko na odłączeniu od gminy Iłża jednego budynku wielorodzinnego, który zamieszkuje kilka rodzin (czyli działki 1797 o pow. 2052 m<sup>2</sup>, stanowiącej tylko niecałe 2% terenu wnioskowanego do zmiany granic), ale również całego obszaru o powierzchni ponad 10 ha ze strategicznymi, dla okolicznych gmin województwa mazowieckiego, ujęciami i zasobami wody.

Obowiązujący *Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego* wskazuje, że ze względu na przewidywane w przyszłości rosnące zapotrzebowanie na wodę, związane z koniecznością zaspokajania potrzeb aglomeracji warszawskiej oraz intensywnie rozwijającego się rolnictwa, na terenie województwa mazowieckiego prognozuje się możliwość wystąpienia deficytu zasobów wodnych. Dlatego też ochrona istniejących zasobów wodnych jest z tego punktu widzenia bardzo istotna.

Ponadto wskazuje się, że zmiana granic przedstawiona we wniosku:

- 1) zaburzy zachowanie naturalnej zwartości terytorialnej jednostki administracyjnej,
- 2) wyodrębni ciągi komunikacyjne i podzieli przestrzeń gospodarczą gminy Iłża,

- 3) bardzo skomplikuje przebieg granic województwa mazowieckiego i świętokrzyskiego oraz gmin Mirzec i Iłża,
- 4) spowoduje konieczność opracowania nowych zobrazowań kartograficznych,
- 5) wymusi zmiany zbiorów danych, w tym m.in.:
  - a) ewidencji gruntów i budynków (EGiB),
  - b) ewidencji miejscowości, ulic i adresów (EMUiA),
  - c) bazy danych obiektów topograficznych (BDOT),
  - d) studiów zagospodarowania przestrzennego oraz innych rejestrów.

W związku z powyższym Sejmik Województwa Mazowieckiego negatywnie opiniuje przedmiotowy wniosek dotyczący zmiany granic administracyjnych gminy Mirzec.