

Uchwała nr 1417/252/21
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 7 września 2021 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Niekańskiej 4/24

Na podstawie art. 41 ust. 1 i 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 1668 oraz z 2021 r. poz. 1038), art. 25d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561), w związku z art. 245 i art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 i 2320 oraz z 2021 r. poz. 1509) oraz § 3 ust. 1 pkt 6 załącznika do uchwały nr 188/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 25 listopada 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 13013) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się ustanowić odpłatną służebność przesyłu na nieruchomości, stanowiącej własność Województwa Mazowieckiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 81 z obrębem 3-01-10, położonej w Warszawie przy ul. Niekańskiej 4/24, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie, XV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA6M/00510091/1.
2. Służebność przesyłu, o której mowa w ust.1, zostanie ustanowiona na czas nieokreślony w drodze jednostronnego oświadczenia woli zawartego w akcie notarialnym, na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie w celu budowy przyłącza gazu oraz stacji gazowej Q max = 400 m³/h i będzie obejmować pas gruntu o powierzchni 12,5 m².
3. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, będzie polegała na prawie całodobowego dostępu do nieruchomości w celu wykonania czynności związanych z budową przyłącza gazu oraz stacji gazowej, posadowieniem urządzeń służących do ich eksploatacji oraz późniejszymi naprawami, remontami, konserwacją, przebudową i innymi czynnościami związanymi z zapewnieniem swobodnego korzystania zgodnie z przeznaczeniem, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Wszelkie działania, o których mowa w ust. 3, nabywca służebności jest zobowiązany uzgadniać ze Szpitalem Dziecięcym im. prof. dr. med. Jana Bogdanowicza Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Warszawie.
5. Udziela się Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie prawa do dysponowania na cele budowlane nieruchomością, o której mowa w ust. 1, w celu wybudowania zaprojektowanej sieci dystrybucyjnej oraz wszystkich związanych z nią urządzeń.
6. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, ustanawia się za wynagrodzeniem w wysokości 12.582 zł netto, plus podatek VAT obowiązujący na dzień wystawienia faktury.
7. Szczegółowe warunki służebności przesyłu, o której mowa w ust. 1, zostaną określone w protokole uzgodnień zawartym pomiędzy Województwem Mazowieckim a Polską Spółką Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie.

§ 2.

Koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu, o której mowa w § 1, ponosi Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa

Wiesław Raboszuk
Wicemarszałek