

Uchwała nr 1316/250/21
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 24 sierpnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie na nieruchomości położonej w Otwocku przy ul. Reymonta 83/91

Na podstawie art. 41 ust. 1 i 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 1668 oraz z 2021 r. poz. 1038), art. 25d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234 i 815), w związku z art. 245 i art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 i 2320) oraz § 3 ust. 1 pkt 6 załącznika do uchwały nr 188/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 25 listopada 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 13013) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się ustanowić odpłatną służebność przesyłu na nieruchomości położonej w Otwocku przy ul. Reymonta 83/91, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 1/11, stanowiącej własność Województwa Mazowieckiego, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA1O/00071417/0.
2. Służebność przesyłu, o której mowa w ust.1, ustanowiona zostanie na czas nieokreślony w drodze jednostronnego oświadczenia woli zawartego w akcie notarialnym, na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie.
3. Łączna powierzchnia pasa służebności przesyłu wynosić będzie 239 m² (to jest 239 m długości i 1 m szerokości).
4. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, będzie polegała na prawie całodobowego dostępu do nieruchomości w celu wykonania czynności związanych z lokalizacją gazociągu średniego ciśnienia i przyłącza gazu średniego ciśnienia, posadowieniem urządzeń służących do ich eksploatacji oraz późniejszymi naprawami, remontami, konserwacją, przebudową i innymi czynnościami związanymi z zapewnieniem swobodnego korzystania zgodnie z przeznaczeniem, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. Wszelkie działania, o których mowa w ust. 4, nabywca służebności zobowiązany jest uzgadniać z Mazowieckim Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy w Otwocku, który posiada nieruchomość w nieodpłatnym użytkowaniu.
6. Wyraża się zgodę Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o. na czasowe zajęcie części nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w celu wykonania czynności związanych z lokalizacją gazociągu średniego ciśnienia i przyłącza gazu średniego ciśnienia.
7. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, ustanawia się za wynagrodzeniem ustalonym przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości 32.682,00 zł netto plus podatek VAT, obowiązujący na dzień wystawienia faktury.

§ 2.

Koszty związane z ustanowieniem służebności ponosi Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek
Województwa Mazowieckiego

Adam Struzik