

## **Treść odpowiedzi na interpelację radnego Wojciecha Zabłockiego w sprawie budowy punktu utrzymania pojazdów kolejowych w Radomiu**

odpowiadając na Pana interpelację z 13 lipca br. w sprawie budowy punktu utrzymania pojazdów kolejowych w Radomiu, poniżej przedstawiam odpowiedzi na pytania zawarte w wystąpieniu:

1. Jakie czynności (np. wytworzone dokumenty, uzyskane decyzje, opracowanie dokumentów przetargowych) związane z wykonaniem projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę punktu utrzymania pojazdów kolejowych w Radomiu zostały wykonane w 2021 roku?

Spółka KM dotychczas w ramach realizacji projektu wytworzyła szereg dokumentów oraz uzyskała niezbędne decyzje urzędowe. Do najważniejszych należą:

- 1) Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach Nr WOOS-II.420.219.2018.EWA.14 wydana przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie dla przedsięwzięcia pn. Budowa punktu utrzymania pojazdów kolejowych na działkach o nr ew. 3/144, 3/64, 3/67, 3/151, 3/145, 3/37, 3/41 – obręb 0091 w Radomiu,
- 2) Decyzja udzielająca pozwolenia na użytkowanie zamierzenia budowlanego Nr 1217/2020 wydana przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego zrealizowanego na podstawie decyzji Wojewody Mazowieckiego Nr 119/III/2017, obejmującego budowę rozjazdu łączącego tor bocznicowy planowanej bazy utrzymaniowo-naprawczej w Radomiu z torem nr 12 stacji Radom,
- 3) Decyzja Nr 98/2018/OR-R wydana przez Marszałka Województwa Mazowieckiego udzielająca zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów rosnących na działkach ewidencyjnych o nr 3/64 oraz 3/67 może zostać wykonana po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę,
- 4) Koncepcja budowy punktu utrzymania pojazdów kolejowych w Radomiu,
- 5) Program Funkcjonalno-Użytkowy dla inwestycji o nazwie: Zaprojektowanie i wybudowanie punktu utrzymania pojazdów kolejowych w Radomiu.

W 2021 roku przez Spółkę KM nie były prowadzone działania mające na celu pozyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

2. Na kiedy (w miarę możliwości proszę o podanie z dokładnością do kwartału lub miesiąca) planowanego jest wykonanie poniższych czynności związanych z budową punktu utrzymania pojazdów kolejowych w Radomiu:

- a) ogłoszenie przetargu na opracowanie projektu budowlanego,
- b) podpisanie umowy na opracowanie projektu budowlanego,
- c) uzyskanie pozwolenia na budowę, odebranie projektu budowlanego,
- d) opracowanie projektów wykonawczych,
- e) ogłoszenie przetargu na budowę,
- f) otwarcie ofert na budowę,
- g) podpisanie umowy na budowę,
- h) rozpoczęcie budowy,
- i) zakończenie budowy,
- j) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie,
- k) uruchomienie normalnej pracy punktu.

Jeśli harmonogram z ww. kamieniami milowymi nie istnieje, proszę o wskazanie kiedy planowane jest jego opracowanie.

Inwestycja polegająca na budowie bazy utrzymaniowo-naprawczej w Radomiu będzie realizowana w systemie „projektuj i buduj”. Generalny Wykonawca inwestycji będzie zobligowany do opracowania projektu budowlanego, uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień i decyzji, w tym decyzji o pozwoleniu na budowę oraz pozwoleniu na użytkowanie zamierzenia budowlanego. Wyłonienie Wykonawcy planowane jest do końca 2021 r. Szczegółowy harmonogram inwestycji, zawierający kamienie milowe, opracowany zostanie wspólnie z Wykonawcą inwestycji po podpisaniu umowy wykonawczej.

3. Z jakich środków planowane jest sfinansowanie budowy punktu utrzymania pojazdów kolejowych w Radomiu i czy jest ono zabezpieczone?  
Budowa punktu utrzymania pojazdów kolejowych w Radomiu sfinansowana będzie w 100% z kredytu inwestycyjnego. Finansowanie tej inwestycji jest zabezpieczone.
4. Jakie są wartości charakterystyczne punktu utrzymania pojazdów kolejowych w Radomiu (ile pociągów na hali, ile poza halą, długość maksymalna pociągów na hali, liczba torów na hali i poza halą, przewidywanie do wykonania przeglądu określonego poziomu – np. P1, P2, P3, czy będzie możliwość czyszczenia składów i płukania zbiorników, czy punkt będzie wyposażone w myjnię, jaki jest przewidywany zakres usług i związanej z tym liczby pracowników ogółem i na zmianie)?  
Punkt utrzymania pojazdów kolejowych w Radomiu będzie składał się z następującej infrastruktury:
  - 1) hali przeglądowo-naprawczej z dwoma kanałami o długości ok. 99 m, w tym jeden z siecią trakcyjną do wykonywania przeglądów oraz jeden tor do napraw bieżących,
  - 2) budynku administracyjno-biurowego,
  - 3) magazynu materiałów niebezpiecznych,
  - 4) pomieszczenia na odpady przemysłowe,
  - 5) sieci trakcyjnej o długości ok. 0,944 km,
  - 6) torów, w tym:
    - zewnętrzne o długości: 0,846 km,
    - tory na hali: 0,212 km,
    - rozjazd krzyżowy: 1 szt.,
    - rozjazdy pojedyncze: 3 szt.,
  - 7) myjni przejazdowej,
  - 8) stanowiska przeciwoblodzeniowego,
  - 9) parkingu dla samochodów pracowników.Zaplecze przeznaczone będzie do wykonywania poziomów utrzymania pojazdów kolejowych P1 oraz P2. Zgodnie z opracowanym Programem Funkcjonalno-Użytkowym zapotrzebowanie na pracowników dla punktu utrzymania pojazdów kolejowych w Radomiu wynosi 55 osób.
5. Czy punkt ma zapewnione przyłącza energii elektrycznej? Czy występowało w tej sprawie i określono niezbędną wartość mocy?  
Określenie mocy umownej dla punktu utrzymania pojazdów kolejowych możliwe będzie dopiero po opracowaniu odpowiedniego projektu budowlanego, w którym oszacowane zostanie zapotrzebowanie na moc dla projektowanej infrastruktury. Uzyskanie warunków przyłączeniowych, zgodnie z założeniami dla systemu „projektuj i buduj” będzie należało do Generalnego Wykonawcy.

6. Czy punkt będzie mógł świadczyć usługi innym przewoźnikom, w szczególności w zakresie czynności związanych z przygotowaniem do drogi powrotnej, takimi jak sprzątanie, wodowanie, niezbędne czynności techniczne związane z przygotowaniem pociągu do drogi? Baza utrzymaniowo-naprawcza w Radomiu będzie mogła świadczyć usługi innym przewoźnikom w miarę posiadanych możliwości w ramach Obiektu Infrastruktury Usługowej.