

**Uchwała Nr 1577/398/14**  
**Zarządu Województwa Mazowieckiego**  
**z dnia 25 listopada 2014 r.**

**w sprawie aneksu nr 1 do umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w obrębie Michałowice - Osiedle, gmina Michałowice**

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i 2 oraz art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 596, z późn. zm.<sup>1)</sup>), art. 13 ust. 1, art. 25d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, z późn. zm.<sup>2)</sup>), w związku z art. 678 i 694 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121 i 827) oraz § 3 ust. 1 pkt 8 załącznika do uchwały Nr 188/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 25 listopada 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 13013), w związku z § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 144, poz. 4385) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zawarcie aneksu nr 1 do umowy dzierżawy Nr 39N6a/399/2010 zawartej dnia 30.06.2010 r. na czas nieokreślony, pomiędzy Polskimi Kolejami Państwowymi Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, przy ul. Szczęśliwickiej 62 a Gminą Michałowice z siedzibą w Regułach, (05-816 Michałowice) ul. Aleja Powstańców Warszawy 1, której przedmiotem jest nieruchomość stanowiąca część działki nr 1289/1 z obrębu Michałowice - Osiedle, gmina Michałowice. Nieruchomość ta, uregulowana jest w Księdze Wieczystej nr WA1P/00088588/2, prowadzonej przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Pruszkowie.
2. Województwo Mazowieckie stało się stroną umowy i przejęło wszelkie prawa, roszczenia i zobowiązania wobec dzierżawcy wynikające z umowy Nr 39N6a/399/2010, po zawarciu aktu notarialnego Rep. A 1606/2014 z dnia 20 marca 2014 r.
3. Aneks nr 1 do umowy dzierżawy, o której mowa w ust. 1, obowiązuje od dnia 21 marca 2014 r.

§ 2.

Do złożenia oświadczeń woli zgodnych z postanowieniami § 1 ust. 1, upoważnia się: Katarzynę Wieczorek – Dyrektora Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie i Krzysztofa Miernowskiego – Kierownika Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami w Departamencie Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia 21 marca 2014 r.

**Marszałek**  
**Województwa Mazowieckiego**

**Adam Struzik**

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 659, 805, 822, 906 i 1200.