

Uchwała Nr 1655/101/15
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 8 grudnia 2015 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Nadarzyńskiej, będącej w użytkowaniu wieczystym Województwa Mazowieckiego na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i 2 oraz art. 57 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2015 r. poz. 1392 i 1890), art. 25 d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777), w związku z art. 245 i 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121, z późn. zm.¹⁾), § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 144, poz. 4385) oraz § 3 ust. 1 pkt 6 załącznika do uchwały Nr 188/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 25 listopada 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 13013) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się ustanowić odpłatną służebność przesyłu na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Nadarzyńskiej, opisanej w KW Nr WA1G/00063663/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grodzisku Mazowieckim IV Wydział Ksiąg Wieczystych, z ograniczeniem jej wykonywania do pasa gruntu oznaczonego na mapie służebności przesyłu, o której mowa w ust. 2 poniżej, przebiegającej po działkach oznaczonych numerem 83 o pow. 0,4045 ha oraz nr 84 o pow. 0,0666 ha obręb 0044-44.
2. Mapa przebiegu służebności przesyłu, o której mowa w ust. 1 wraz z opisem stanowi załącznik do uchwały.
3. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, ustanowiona zostanie na czas nieokreślony w drodze jednostronnego oświadczenia woli zawartego w akcie notarialnym na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. i będzie polegała na prawie korzystania z pasa gruntu (którego pow. została określona na 19 m²) oraz na prawie całodobowego dostępu do urządzeń w celu wykonywania posadowienia gazociągu oraz czynności eksploatacyjnych, wykopów, przekopów, konserwacji, remontów, modernizacji oraz dołożeniu dodatkowych urządzeń gazowniczych jeśli w przyszłości zajdzie taka konieczność.
4. W oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego ustala się jednorazową opłatę z tytułu ustanowienia służebności przesyłu za nieruchomości o której mowa w ust. 1, w wysokości 1.390 zł netto plus podatek VAT, obowiązujący na dzień wystawienia faktury.
5. Koszty notarialne i sądowe związane z ustanowieniem służebności ponosi Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.
6. W jednostronnym oświadczeniu woli, o którym mowa w ust. 3, należy zamieścić przepis wskazujący na konieczność uzgodnienia przez nabywcę służebności wszelkich działań związanych z tą służebnością, z Warszawską Koleją Dojazdową Sp. z o.o.

§ 2.

Do podpisania protokołu uzgodnień oraz do ustanowienia prawa służebności przesyłu, o którym mowa w § 1 ust. 1, upoważnia się łącznie dwie osoby spośród wskazanych w pełnomocnictwie udzielonym przez Zarząd Województwa Mazowieckiego w akcie notarialnym Repertorium A – 1824/2014 z dnia 25 marca 2014 r.

§ 3.

Traci moc uchwała Nr 1379/86/15 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 19 października 2015 r. w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości położonej w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Nadarzyńskiej, stanowiącej własność Województwa Mazowieckiego, na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. oraz uchwała Nr 1484/92/15 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 10 listopada 2015 r.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa

**Wiesław Raboszuk
Wicemarszałek**

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 827 oraz z 2015 r. poz. 4, 397, 539, 1137, 1311, 1357, 1433, 1830 i 1844.