

Uchwała Nr 21/1/14
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 2 grudnia 2014 r.

w sprawie wypowiedzenia stawki procentowej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu, położonego w Warszawie przy ulicy Złotej 8

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 oraz art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 596, z późn. zm.¹⁾), art. 25d, art. 71 ust. 1 i 4, art. 73 ust. 2, w związku z art. 72 ust. 1 i ust. 3 pkt 5 oraz art. 78 - 81 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, z późn. zm.²⁾) oraz § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 144, poz. 4385) - uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Wypowiada się firmie Alma Development Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie użytkownikowi wieczystemu nieruchomości gruntowej, położonej w Warszawie przy ulicy Złotej 8, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 39 (obręb 5-03-10) o powierzchni 1.094 m², dotychczasową stawkę procentową opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu, ustaloną przez Kierownika Urzędu Rejonowego w Warszawie w dniu 30 listopada 1998 r. w wysokości 0,3% ceny gruntu ustalonej w Decyzji Nr 919/94 Kierownika Urzędu Rejonowego w Warszawie z dnia 7 października 1994 r., zmienionej Decyzją Nr 26/95 Kierownika Urzędu Rejonowego w Warszawie z dnia 10 stycznia 1995 r. w części dotyczącej pkt 6.
2. Dla gruntu, o którym mowa w ust. 1, jest prowadzona przez Sąd Rejonowy dla Warszawy – Mokotowa w Warszawie, X Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr WA4M/00182031/0.

§ 2.

Ustala się z dniem 1 stycznia 2015 r. firmie Alma Development Sp. z o.o. nową stawkę procentową 3% opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu, o którym mowa w § 1 ust. 1, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 3.

Do wypowiedzenia stawki procentowej, o której mowa w § 1 ust. 1, wyznacza się łącznie dwie osoby spośród osób wymienionych w § 1 ust. 1 uchwały Nr 441/139/12 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 6 marca 2012 r. w sprawie upoważnienia dla pracowników Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie do składania oświadczeń woli w sprawie wypowiadania opłat rocznych i oferowania nowych wysokości, z tytułu użytkowania wieczystego gruntu oraz zmian stawek procentowych.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Mazowieckiego.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa

Leszek Ruszczyk
Wicemarszałek

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 659, 805, 822, 906 i 1200.