

**Uchwała nr 658/240/17**  
**Zarządu Województwa Mazowieckiego**  
**z dnia 9 maja 2017 r.**

**w sprawie przeprowadzenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego w celu sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Płocku przy ul. Wroniej 3**

Na podstawie art. 41 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 486, 1948 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 730), art. 25d, art. 37 ust. 1, art. 38 ust 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 poz. 2147, 2260 oraz z 2017 r. poz. 624 i 820) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490), w związku z § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 4385) – uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

1. Postanawia się przeprowadzić pierwszy przetarg ustny nieograniczony, w celu sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej Płocku przy ul. Wroniej 3, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie ewidencyjnym 0009 Wyszogrodzka, jako działka ewidencyjna nr 489 o powierzchni 240 m<sup>2</sup>, uregulowanej w księdze wieczystej nr XXXX/XXXXXXXX/X, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, ustala się w wysokości 260.000 zł – sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710, z późn. zm.<sup>1</sup>)
3. Wadium ustala się na kwotę 13.000 zł.

**§ 2.**

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości ogłoszenie o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym, którego celem jest sprzedaż nieruchomości wymienionej w § 1 ust. 1, o treści zgodnej z załącznikiem nr 1 do uchwały, poprzez zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej Samorządu Województwa Mazowieckiego, tablicy ogłoszeń Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie oraz na internetowych portalach ogłoszeniowych.
2. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wyciąg z ogłoszenia, o którym mowa w ust. 1, o treści zgodnej z załącznikiem nr 2 do uchwały, poprzez jego zamieszczenie w prasie.

**§ 3.**

1. Do przeprowadzenia przetargu, o którym mowa w § 1 ust. 1, wyznacza się komisję przetargową w składzie określonym w załączniku nr 3 do uchwały.
2. Pracami komisji kieruje Przewodniczący, a podczas jego nieobecności Zastępca Przewodniczącego.
3. Upoważnia się osoby, o których mowa w ust. 2, do podpisania informacji o wyniku przetargu.

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 615, 846, 960, 1052, 1228, 1579, 846, 1206, 2024, 1948, Dz. U. z 2017 r. poz. 60.

**§ 4.**

Warunki przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1, określa załącznik nr 4 do uchwały.

**§ 5.**

Do podpisania umowy sprzedaży nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1, upoważnia się dwie osoby spośród wymienionych w pełnomocnictwie udzielonym przez Zarząd Województwa Mazowieckiego w akcie notarialnym Rep. A – 784/2016 z dnia 8 lutego 2016 r., sporządzonym przed Dominikiem Piotrowskim, notariuszem w Warszawie.

**§ 6.**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

**§ 7.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**z up. Marszałka Województwa**

**Wiesław Raboszuk  
Wicemarszałek**