

**Uchwała nr 1031/145/20**  
**Zarządu Województwa Mazowieckiego**  
**z dnia 14 lipca 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie pomiędzy Politechniką Warszawską a Województwem Mazowieckim umowy ustanowienia służebności gruntowej**

Na podstawie art. 41 ust. 1 i 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512, 1571 i 1815), art. 25 d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782), w związku z art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 i 1495 oraz z 2020 r. poz. 875) – uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy pomiędzy Politechniką Warszawską a Województwem Mazowieckim, na mocy której Politechnika Warszawska ustanowi na czas nieokreślony, odpłatną służebność gruntową przechodu i przejazdu oraz posadowienia przyłącza wodociągowego wraz ze studzienką wodomierzową na nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Koszykowej 79 (nieruchomość obciążona), uregulowanej w księdze wieczystej nr WA1M/00286691/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa VI Wydział Ksiąg Wieczystych, oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka nr 1, z obrębu 2-01-04, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Koszykowej 79A (nieruchomość władająca), uregulowanej w księdze wieczystej nr WA1M/00359116/1, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 5, z obrębu 2-01-04, zgodnie z projektem graficznym, stanowiącym załączniki nr 1 i nr 2 do uchwały.
2. Wysokość wynagrodzenia rocznego z tytułu ustanowienia służebności, o której mowa w ust. 1, zostanie ustalona na kwotę równą udziałowi właściciela nieruchomości władającej w kosztach utrzymania części nieruchomości obciążonej, w granicach pasa służebności.
3. Wynagrodzenie będzie uiszczane przez Mazowieckie Centrum Neuropsychiatrii Sp. z o.o., użytkujące nieruchomość władającą, na podstawie umowy użyczenia zawartej z Województwem Mazowieckim w dniu 12 kwietnia 2012 r.
4. Do podpisania protokołu uzgodnień dotyczącego postanowień w sprawie ustanowienia na rzecz Województwa Mazowieckiego odpłatnej służebności gruntowej, o której mowa w ust. 1, oraz wyrażenia zgody na korzystanie przez Województwo Mazowieckie z przyłącza kanalizacyjnego Politechniki Warszawskiej, upoważnia się łącznie: Katarzynę Wieczorek – Dyrektora Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Mazowieckiego w Warszawie oraz Izabelę Werys – Kierownika Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami w Departamencie Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.
5. Koszty sądowe i notarialne związane z ustanowieniem służebności, o której mowa w ust. 1, poniesie Województwo Mazowieckie.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**z up. Marszałka Województwa**

**Wiesław Raboszuk**  
**Wicemarszałek**