

Uchwała nr 1691/88/19
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 3 grudnia 2019 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Aleksandrówce,
gm. Kozienice**

Na podstawie art. 41 ust. 1 i 2 pkt 2 oraz art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512, 1571 i 1815) art. 13 ust. 1, art. 25 d, art. 37 ust. 2, art. 67 ust 3, w związku z art. 68 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.¹), oraz § 3 ust. 1 pkt 1 oraz § 6 ust. 1 i 2 załącznika do uchwały nr 188/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 25 listopada 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 13013) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się sprzedać w trybie bezprzetargowym na rzecz Powiatu Kozienickiego nieruchomość zabudowaną, położoną w Aleksandrówce przy ulicy Serdecznej, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 226/1 o powierzchni 1361 m², dla której Sąd Rejonowy w Kozienicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RA1K/00052383/5.
2. Cenę nieruchomości, o której mowa w ust. 1, ustala się na 120.000 zł. Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.²).
3. Do podpisania umowy przeniesienia własności w formie aktu notarialnego, upoważnia się łącznie: Adama Struzika – Marszałka Województwa Mazowieckiego oraz Rafała Rajkowskiego – Wicemarszałka.
4. Koszty notarialne i sądowe związane ze sprzedażą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, ponosi Powiat Kozienicki.

§ 2.

Udziela się 50 % bonifikaty od ceny sprzedaży, o której mowa w § 1 ust. 2. Po zastosowaniu bonifikaty cena sprzedaży nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1, wynosi 60.000 zł.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa

Wiesław Raboszuk
Wicemarszałek

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2193, 2215, 2244, 2354, 2392 i 2433 oraz z 2019 r. poz. 675, 1018, 1495, 1520, 1751, 1818 i 2166.