

**Uchwała Nr 2166/93/11**  
**Zarządu Województwa Mazowieckiego**  
**z dnia 4 października 2011 r.**

**w sprawie wykonania decyzji Marszałka Województwa Mazowieckiego z dnia 18 stycznia 2011 r. znak: NI.IAM.7016-15/07 zmienionej z urzędu decyzją z dnia 16 sierpnia 2011 r.**

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.<sup>1)</sup>), art. 25d, art. 31 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.<sup>2)</sup>) w związku z art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.<sup>3)</sup>), oraz § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego stanowiącego załącznik do uchwały Nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 16 września 2009 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 144, poz. 4385) oraz § 4 ust. 1 pkt 6 załącznika do uchwały Nr 152/06 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 4 września 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 194, poz. 7411) - uchwala się, co następuje:

§ 1.

1. Do wykonania prawomocnej decyzji Marszałka Województwa Mazowieckiego z dnia 18 stycznia 2011 r. znak: NI.IAM.7016-15/07, zmienionej z urzędu decyzją z dnia 16 sierpnia 2011 r. w zakresie ustanowienia prawa użytkowania wieczystego na rzecz osób, w udziałach i na warunkach wskazanych w ww. decyzji, w stosunku do nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działki ewidencyjne: nr 11 (działka zabudowana budynkiem wielofunkcyjnym, wybudowanym przed 1945 r.) i nr 12 (działka zabudowana budynkiem wybudowanym po 1945 r.) z obrębu 5-05-01, stanowiącej własność Województwa Mazowieckiego, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa księga wieczysta KW Nr KW WA4M/00041894/7, poprzez zawarcie aktu notarialnego umowy ustanowienia użytkowania wieczystego opisanej w tym ustępie nieruchomości gruntowej oraz przeniesienia własności budynku posadowionego na działce nr 12, w imieniu Województwa Mazowieckiego upoważnia się dwie osoby spośród wskazanych w pełnomocnictwie udzielonym przez Zarząd Województwa Mazowieckiego w akcie notarialnym Repertorium A- 9108/2010 z dnia 14 grudnia 2010 r.
2. Wyraża się zgodę na sprzedaż budynku posadowionego na działce nr 12, obręb 5-05-01 na rzecz użytkowników wieczystych.
3. Do przeprowadzenia rokowań oraz podpisania protokołu uzgodnień warunków sprzedaży budynku posadowionego na działce nr 12 upoważnia się Dyrektora Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.
4. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 12, obręb 5-05-01 położonej w Warszawie przy Al. Jerozolimskich 57 na rzecz każdorazowego właściciela wyodrębnionego lokalu nr 24 znajdującego się w budynku położonym w Warszawie przy Al. Jerozolimskich 57 na nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 11, obręb 5-05-01.

5. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 11, obręb 5-05-01 położonej w Warszawie przy Al. Jerozolimskich 57 na rzecz każdorazowego właściciela/użytkownika wieczystego działki ewidencyjnej nr 12, obręb 5-05-01.
6. Do sporządzenia i podpisania protokołu przejęcia przez współwłaścicieli nieruchomości wskazanych w decyzji Marszałka Województwa Mazowieckiego opisanej szczegółowo w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały, budynków znajdujących się na gruncie stanowiącym przedmiot ustanawianego prawa użytkowania wieczystego, zobowiązuje się Dyrektora Mazowieckiego Zarządu Nieruchomości.

§ 2.

Traci moc uchwała Nr 1179/52/11 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 14 czerwca 2011 r. w sprawie wykonania decyzji Marszałka Województwa Mazowieckiego z dnia 18 stycznia 2011 r. znak: NII.AM.7016-15/07.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**z up. Marszałka Województwa**

**Krzysztof Strzałkowski  
Wicemarszałek**

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1206 i Nr 167, poz. 1759, z 2006 r. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 216, poz. 1370 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113 i Nr 149, poz. 887.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622 i Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789 i Nr 163, poz. 981.

<sup>3)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 1971 r. Nr 27, poz. 252, z 1976 r. Nr 19, poz. 122, z 1982 r. Nr 11, poz. 81, Nr 19, poz. 147, Nr 30, poz. 210, z 1984 r. Nr 45, poz. 242, z 1985 r. Nr 22, poz. 99, z 1989 r. Nr 3, poz. 11, Nr 33, poz. 175, z 1990 r. Nr 34, poz. 198, Nr 55, poz. 321, Nr 79, poz. 464, z 1991 r. Nr 107, poz. 464, Nr 115, poz. 496, z 1993 r. Nr 17, poz. 78, z 1994 r. Nr 27, poz. 96, Nr 85, poz. 388, Nr 105, poz. 509, z 1995 r. Nr 83, poz. 417, Nr 141, poz. 692, z 1996 r. Nr 114, poz. 542, Nr 139, poz. 646, Nr 149, poz. 703, z 1997 r. Nr 43, poz. 272, Nr 115, poz. 741, Nr 117, poz. 751, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, Nr 117, poz. 758, z 1999 r. Nr 52, poz. 532, z 2000 r. Nr 22, poz. 271, Nr 74, poz. 855 i 857, Nr 88, poz. 983, Nr 114, poz. 1191, z 2001 r. Nr 11, poz. 91, Nr 71, poz. 733, Nr 130, poz. 1450, Nr 145, poz. 1638, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 141, poz. 1176, z 2003 r. Nr 49, poz. 408, Nr 60, poz. 535, Nr 64, poz. 592, Nr 124, poz. 1151, z 2004 r. Nr 91, poz. 870, Nr 96, poz. 959, Nr 162, poz. 1692, Nr 172, poz. 1804, Nr 281, poz. 2783, z 2005 r. Nr 48, poz. 462, Nr 157, poz. 1316, Nr 172, poz. 1438, z 2006 r. Nr 133, poz. 935, z 2007 r. Nr 80, poz. 538, Nr 82, poz. 557 i Nr 181, poz. 1287, z 2008 r. Nr 116, poz. 731, Nr 163, poz. 1012, Nr 220, poz. 1425 i 1431 i Nr 228, poz. 1506, z 2009 r. Nr 42, poz. 341, Nr 79, poz. 662 i Nr 131, poz. 1075, z 2010 r. Nr 40, poz. 222 i Nr 155, poz. 1037 oraz z 2011 r. Nr 80, poz. 432 i Nr 85, poz. 458.